



## Sussurri & Grida

### Illimity, la cartolarizzazione

Illimity ha strutturato un'operazione di cartolarizzazione di portafogli di crediti performing originati da Domoriental da 50 milioni.

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.



182606



## Domorental, cartolarizzazione dei crediti con Illimity Bank

### L'operazione

BRESCIA. Illimity Bank, attraverso la propria Divisione Investment Banking, ha strutturato un'operazione di cartolarizzazione di portafogli di crediti performing originati da Domorental, azienda fintech che fa capo al bresciano Claudio Mombelli attiva nel settore del noleggio operativo di beni strumentali a clientela commerciale e industriale.

L'Operazione prevede un periodo di ramp-up di 12 mesi nel corso del quale il veicolo di cartolarizzazione Giunone SPV erogherà varie tranches di un finanziamento a ricorso li-

mitato e rendimento totale per finanziare vari portafogli di crediti derivanti da contratti di noleggio operativo sottoscritti da Domorental con i propri clienti.

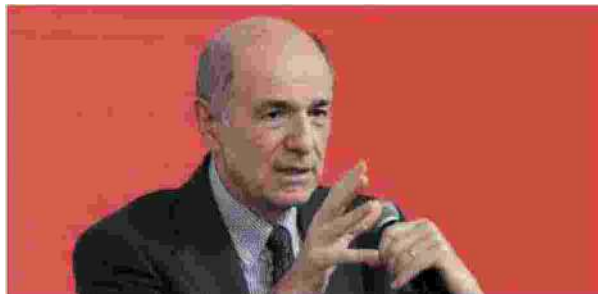
«L'operazione realizzata in partnership con Illimity - afferma Claudio Mombelli, Ceo di Domorental - ci consente di sostenere sotto il profilo finanziario una domanda di mercato in forte espansione».

Con questa operazione sale a 1,2 miliardi di euro l'ammontare complessivo dei programmi di cartolarizzazione strutturati fino ad oggi dalla Divisione Investment Banking di illimity, gruppo bancario ad alto tasso tecnologico fondato e guidato da Corrado Passera. //





## Illimity colloca bond da 300 milioni di euro



Corrado Passera, fondatore e a.d. di illimity

**Illimity ha avviato il collocamento di un bond senior preferred con scadenza 2027 per un importo di 300 milioni di euro.**

Nel frattempo l'istituto guidato dall'a.d. Corrado Passera, attraverso la divisione investment banking, ha strutturato una cartolarizzazione di portafogli di crediti performing originati da Domorental, società attiva nel noleggio operativo di beni strumentali a clientela commerciale e industriale. È previsto un periodo di ramp-up di dodici mesi durante il quale il veicolo di cartolarizzazione Giunone Spv erogherà varie tranches di un finanziamento a ricorso limitato e rendimento totale per finanziare vari portafogli di crediti derivanti da contratti di noleggio operativo sottoscritti da Domorental con i propri clienti.

Illimity ricopre il ruolo di arranger, programme manager e investitore dei titoli senior per un importo massimo di 50 milioni di euro. I titoli junior verranno sottoscritti integralmente da Domorental fino a 12,5 milioni. Con questa operazione sale a 1,2 miliardi di euro l'ammontare dei programmi di cartolarizzazione strutturati finora dalla divisione investment banking di illimity. Il deal ha visto il coinvolgimento di 130 Servicing, che ha messo a disposizione la società di cartolarizzazione Giunone Spv.

© Riproduzione riservata



Seguici su:

## Economia

CERCA

HOME

MACROECONOMIA ▾

FINANZA ▾

LISTINO

PORTAFOGLIO

# Illimity: cartolarizzazione di crediti performing originati dalla società Domorental



23 maggio 2024 - 10.50

Ricerca titolo



(Teleborsa) - Illimity Bank S.p.A., attraverso la propria Divisione Investment Banking, ha strutturato un'operazione di cartolarizzazione di portafogli di crediti performing originati da Domorental S.r.l., società che opera nel settore del noleggio operativo di beni strumentali a clientela commerciale e industriale.

L'Operazione prevede un periodo di ramp-up di 12 mesi nel corso del quale il veicolo di cartolarizzazione Giunone SPV S.r.l. erogherà varie tranches di un finanziamento a ricorso limitato e rendimento totale (ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lettera (a), comma 2-octies e comma 2-novies della Legge 130/1999) per finanziare vari portafogli di crediti derivanti da contratti di noleggio operativo sottoscritti da Domorental con i propri clienti. Nel contesto della cartolarizzazione, Domorental ha inoltre costituito un patrimonio destinato ai sensi del Decreto Legge 162/2019 convertito in Legge 8/2020 (c.d. "Decreto Milleproroghe") comprensivo dei crediti derivanti dai suddetti contratti di noleggio, dei contratti di noleggio stessi e i beni strumentali.

Nell'ambito dell'Operazione, illimity ricopre il ruolo di Arranger, Programme Manager e Investitore dei Titoli Senior, per un importo massimo pari a 50 milioni di euro. I Titoli Junior verranno sottoscritti integralmente da Domorental, fino ad un importo massimo pari a 12,5 milioni di euro.

## Market Overview

MERCATI

MATERIE PRIME

TITOLI DI STATO

Descrizione

Ultimo

Var %

Dj 30 Industrials  
Average

39.671

-0,51%

FTSE 100

8.356

-0,17%

FTSE MIB

34.448

-0,04%

Germany DAX

18.693

+0,07%

Nasdaq

16.802

INV.

Nikkei 225

39.090,00

+1,22%

\* dato di chiusura della sessione precedente

LISTA COMPLETA

Nata nel 2017, Domorental offre a clientela corporate e small business soluzioni innovative di noleggio di beni destinati all'attività caratteristica dei clienti secondo una logica "pay per use". Le soluzioni offerte da Domorental consentono ai propri clienti di perseguire una **strategia "asset light" o "asset as a service"** e, al contempo, di salvaguardare il capitale circolante abbattendo i costi connessi alla proprietà dei beni in termini fiscali, assicurativi o di gestione, a fronte del pagamento di un canone di utilizzo periodico per tutta la durata del contratto di noleggio.

Con questa operazione **sale a 1,2 miliardi di euro l'ammontare complessivo** dei programmi di cartolarizzazione strutturati fino ad oggi dalla Divisione Investment Banking di illimity. L'Operazione ha visto il coinvolgimento di 130 Servicing S.p.A. che ha messo a disposizione la società di cartolarizzazione denominata "Giunone SPV S.r.l." e svolge i ruoli di Servicer, Corporate Servicer provider, Portfolio Agent, Calculation Agent e Rappresentante dei portatori dei titoli.

**Fabiano Lionetti, Head of Investment Banking di illimity**, ha commentato:

"Siamo felici di collaborare con Domorental, società innovativa nel proprio settore di riferimento, che **offre importanti vantaggi competitivi ai propri clienti**. Grazie alla costante innovazione finanziaria, che caratterizza la nostra value proposition, siamo riusciti a strutturare un'operazione di cartolarizzazione che sosterrà la crescita della Società. **Forti dei risultati eccellenti ottenuti nel 2023** dalla Divisione Investment Banking, continueremo a lavorare in questa direzione con l'obiettivo di sostenere lo sviluppo del tessuto imprenditoriale italiano".

"L'operazione realizzata in partnership con illimity – afferma **Claudio Mombelli, CEO di Domorental** – ci consente di sostenere sotto il profilo finanziario una domanda di mercato in forte espansione. La value proposition, cioè il noleggio operativo come enabler della servitizzazione degli asset, è il **risultato di una strategia di differenziazione** che ci pone come interlocutore qualificato per tutte quelle imprese interessate ad investire e sensibili a queste tematiche. illimity ha ben compreso e condiviso il nostro business, il che rappresenta per noi un'ulteriore conferma dell'attualità del modello proposto. Siamo orgogliosi di averla al nostro fianco, aiutandoci e stimolandoci ad essere ancora più strutturati per conseguire una posizione di leadership nel mercato della servitizzazione attraverso il noleggio operativo".

powered by **teleborsa**

#### calcolatore Valute

EUR

1

USD

1,08

EURO



DOLLARO USA





Home > Private F

# Dom oper oper cartc mln

Questo sito genera cookie tecnici, tutti necessari per il suo corretto funzionamento. [Leggi qui](#) la nostra cookie policy.

BeBeez

Podcast

state per oltre  
nel primo  
l'anno in Italia,  
i con soli 8,2  
di BeBeez

2024

L'operazione, con struttura sub-participation, vede illimity Bank come arranger e investitore della tranche senior sino a 50 mln

by **Francesca Vercesi** — 24 Maggio 2024 in Private Debt, Società

Domorental, società che opera nel settore del noleggio operativo di beni strumentali a clientela commerciale e industriale, ha lanciato un programma di cartolarizzazione di crediti commerciali derivanti dai contratti di noleggio operativo sottoscritti da Domorental con i propri clienti per un totale massimo di 62,5 milioni di euro (si veda qui il comunicato stampa). L'operazione prevede un periodo di ramp-up di 12 mesi durante il quale Giunone SPV srl, il veicolo di cartolarizzazione dedicato, emetterà note asset backed. Le note junior saranno sottoscritte per un totale di 12,5 milioni dalla stessa Domorental, mentre la tranche senior sarà sottoscritta per un valore sino a 50 milioni da Illimity bank, che ha anche avuto il ruolo di



**Private debt, il mercato sfiora i 35 mld euro nel 2023, trainato dalle cartolarizzazioni. Il Report di BeBeez**

23 Marzo 2024



**Piattaforme fintech, sale a quasi 11 mld euro l'intermediato alle pmi nel 2023. Oltre 25 mld dal 2018**

19 Febbraio 2024



**Superano gli 1,5 mld euro gli investimenti di venture capital su startup e scaleup di matrice italiana nel 2023. Ma molto lontano dagli oltre 2,5 mld del 2022**

19 Gennaio 2024

Abbonati o Accedi per leggere il resto di questo contenuto.

Tags: 130 Servicing cartolarizzazione crediti performing Domorental

Giunone SPV srl Illimity sub-participation

Schede e News settore/i: Servizi alle aziende

Iscriviti alle nostre Newsletter

Iscriviti alle newsletter di BeBeez

ISCRIVITI

## Co-sponsors



## Proposte di M&A e Club Deal

[VEDI TUTTO](#)

Acquisizioni

Cessioni

Post Precedente

Sabelli compra da Mila l'azienda



CERCA NOTIZIE

Griglia Timeline Grafo

Prima pagina Lombardia Lazio Campania Emilia Romagna Veneto Piemonte Puglia Sicilia Toscana Liguria Altre regioni

Cronaca Economia Mondo Politica Spettacoli e Cultura Sport Scienza e Tecnologia Informazione locale Stampa estera

# Illimity: struttura cartolarizzazione di crediti performing originati da Domorental

Borsa Italiana - 7 ore fa

Economia - Nel contesto della cartolarizzazione, Domorental ha inoltre costituito un patrimonio. Nell'ambito dell'operazione, Illimity ricopre il ruolo di Arranger, Programme Manager e Investitore dei titoli Senior, per un importo massimo pari a 50 milioni ...

Leggi la notizia

Organizzazioni: domorental investment banking  
Tags: cartolarizzazione illimity

CONDIVIDI QUESTA PAGINA SU



Tag Persone Organizzazioni Luoghi Prodotti

ALTRE FONTI (6)

## Illimity, piano di cartolarizzazioni da un miliardo: la strategia di Passera



La Illimity di Passera prepara un piano di cartolarizzazione di crediti performing. Ecco i piani del suo fondatore Illimity, la banca italiana di Corrado Passera con sede a Milano, ha sviluppato un'...

Affari Italiani - 7 ore fa

Persone: corrado passera  
Organizzazioni: illimity bank s.p. banche  
Luoghi: milano  
Tags: strategia credito

## Illimity: cartolarizzazione di crediti performing originati dalla società Domorental



Illimity Bank S.p. A. , attraverso la propria Divisione Investment Banking, ha strutturato un' operazione di cartolarizzazione di portafogli di crediti performing originati da Domorental S.r.l ., ...

Finanza Repubblica - 7 ore fa

Persone: servicer portfolio agent  
Organizzazioni: domorental s.r.l illimity bank s.p.  
Prodotti: decreto legge milleproroghe  
Tags: cartolarizzazione crediti

## Illimity, via alla cartolarizzazione dei crediti performing di Domorental



illimity Bank Spa , attraverso la propria Divisione Investment Banking, ha strutturato un'operazione di cartolarizzazione di portafogli di crediti performing originati da Domorental, srl che opera nel ...

ilidenaro.it - 7 ore fa

Persone: claudio mombelli servicer  
Organizzazioni: domorental investment banking  
Prodotti: milleproroghe smart working  
Luoghi: milano utp  
Tags: illimity cartolarizzazione

Termini e condizioni d'uso - Contattaci



### Conosci Libero Mail?

Sai che Libero ti offre una mail gratis con 5GB di spazio cloud su web, cellulare e tablet?

Scopri di più

### CITTA'

Milano	Palermo	Perugia
Roma	Firenze	Cagliari
Napoli	Genova	Trento
Bologna	Catanzaro	Potenza
Venezia	Ancona	Campobasso
Torino	Trieste	Aosta
Bari	L'Aquila	

Altre città

### FOTO



Illimity, piano di cartolarizzazioni da un miliardo: la strategia di Passera

Affari Italiani - 7 ore fa

Illimity: cartolarizzazione di crediti performing originati dalla società Domorental

Finanza Repubblica - 7 ore fa

1 di 1

Gli articoli sono stati selezionati e posizionati in questa pagina in modo automatico. L'ora o la data visualizzate si riferiscono al momento in cui l'articolo è stato aggiunto o aggiornato in Libero 24x7

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

182606

giovedì 23 maggio 2024

ADVISOR

ADVISOR PRO

HOME

NEWS

PRIVATE

ESG

PLAY



Un investimento tematico semplificato:  
Accesso a 14 tematiche con UN SOLO ETF.  
Scopri il WisdomTree Megatrends UCITS ETF

STRUMENTI FINANZIARI

STRUMENTI FINANZIARI

Tempo di lettura: 3min

## illimity struttura una cartolarizzazione di crediti performing di Domorental

23/5/2024 | Redazione ADVISOR



**L'operazione prevede un periodo di ramp-up di 12 mesi nel corso del quale il veicolo di cartolarizzazione Giunone SPV S.r.l. erogherà varie tranches di un finanziamento a ricorso limitato e rendimento totale**

illimity Bank, attraverso la propria Divisione Investment Banking, ha strutturato un'operazione di cartolarizzazione di portafogli di crediti performing originati da Domorental S.r.l. ("Domorental"), società che opera nel settore del noleggio operativo di beni strumentali a clientela commerciale e industriale (l'"Operazione").

L'operazione prevede un periodo di ramp-up di 12 mesi nel corso del quale il veicolo di cartolarizzazione Giunone SPV S.r.l. erogherà varie tranches di un finanziamento a ricorso limitato e rendimento totale (ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lettera (a), comma 2-octies e comma 2-novies della Legge 130/1999) per finanziare vari portafogli di crediti derivanti da contratti di noleggio operativo sottoscritti da Domorental con i propri clienti. Nel contesto della cartolarizzazione, Domorental ha inoltre costituito un patrimonio destinato ai sensi del Decreto Legge 162/2019 convertito in Legge 8/2020 (c.d. "Decreto Milleproroghe") comprensivo dei crediti derivanti dai suddetti contratti di noleggio, dei contratti di noleggio stessi e i beni strumentali.

Nell'ambito dell'Operazione, illimity ricopre il ruolo di Arranger, Programme Manager e Investitore dei Titoli Senior, per un importo massimo pari a 50 milioni di euro. I Titoli Junior verranno sottoscritti integralmente da Domorental, fino ad un importo massimo pari a 12,5 milioni di euro.

Nata nel 2017, Domorental offre a clientela corporate e small business soluzioni innovative di noleggio di beni destinati all'attività caratteristica dei clienti secondo una logica "pay per use". Le soluzioni offerte da Domorental consentono ai propri clienti di perseguire una strategia "asset light" o "asset as a service" e, al contempo, di salvaguardare il capitale circolante abbattendo i costi connessi alla proprietà dei beni in termini fiscali, assicurativi o di gestione, a fronte del pagamento di un canone di utilizzo periodico per tutta la durata del contratto di noleggio.

Con questa operazione sale a 1,2 miliardi di euro l'ammontare complessivo dei programmi di cartolarizzazione strutturati fino ad oggi dalla Divisione Investment Banking di illimity.

L'Operazione ha visto il coinvolgimento di 130 Servicing S.p.A. che ha messo a disposizione la società di cartolarizzazione denominata "Giunone SPV S.r.l." e svolge i ruoli di Servicer, Corporate Servicer provider, Portfolio Agent, Calculation Agent e Rappresentante dei portatori dei titoli.

**Fabiano Lionetti**, Head of Investment Banking di illimity, ha commentato: "Siamo felici di collaborare con Domorental, società innovativa nel proprio settore di riferimento, che offre importanti vantaggi competitivi ai propri clienti. Grazie alla costante innovazione finanziaria, che caratterizza la nostra value proposition, siamo riusciti a strutturare un'operazione di cartolarizzazione che sosterrà la crescita della Società. Forti dei risultati eccellenti ottenuti nel 2023 dalla Divisione Investment Banking, continueremo a lavorare in questa direzione con l'obiettivo di sostenere lo sviluppo del tessuto imprenditoriale italiano".

"L'operazione realizzata in partnership con illimity – afferma **Claudio Mombelli (in foto)**, CEO di Domorental – ci consente di sostenere sotto il profilo finanziario una domanda di mercato in forte espansione. La value proposition, cioè il noleggio operativo come enabler della servitizzazione degli asset, è il risultato di una strategia di differenziazione che ci pone come interlocutore qualificato per tutte quelle imprese interessate ad investire e sensibili a queste tematiche. illimity ha ben compreso e condiviso il nostro business, il che rappresenta per noi un'ulteriore conferma dell'attualità del modello proposto. Siamo orgogliosi di averla al nostro fianco, aiutandoci e stimolandoci ad essere ancora più strutturati per conseguire una posizione di leadership nel mercato della servitizzazione attraverso il noleggio operativo."



# affaritaliani.it

Il primo quotidiano digitale, dal 1996



Guerra Sondaggi Europee Ascolti TV Meteo Oroscopo **ISCRIVITI ALLA NEWSLETTER**

FONDATORE E DIRETTORE: ANGELO MARIA PERRINO

## Corporate - Il giornale delle imprese

Per segnalazioni: corporate@affaritaliani.it

Home > Economia > Corporate > Illimity struttura una nuova operazione di cartolarizzazione con Domorental

CORPORATE - IL GIORNALE DELLE IMPRESE

A<sup>-</sup> A<sup>+</sup>

Giovedì, 23 maggio 2024

### Illimity struttura una nuova operazione di cartolarizzazione con Domorental

Lionetti (illimity): "Forti dei risultati eccellenti ottenuti nel 2023 dalla Divisione Investment Banking, continueremo a lavorare in questa direzione"

di Redazione Corporate

Iscriviti al nostro canale WhatsApp



Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.



## Illimity: lanciata una nuova operazione di cartolarizzazione di crediti performing originati dalla società Domorental

**Illimity Bank**, attraverso la propria Divisione Investment Banking, ha annunciato il lancio di una nuova e significativa operazione di **cartolarizzazione** di portafogli di **crediti performing**, originati da **Domorental** ("Domorental").

Questa operazione rappresenta un ulteriore passo avanti nella strategia di crescita e innovazione della Banca nel settore



dell'**investment banking**. **Domorental**, fondata nel 2017, è una società specializzata nel noleggio operativo di beni strumentali per clienti commerciali e industriali. Le sue soluzioni innovative, basate su un modello "**pay per use**", permettono ai clienti di adottare strategie "**asset light**" o "**asset as a service**", riducendo i costi di proprietà in termini fiscali, assicurativi e di gestione, attraverso il pagamento di un canone periodico.

L'Operazione prevede un periodo di **ramp-up** di **12 mesi** durante il quale **Giunone SPV**, il veicolo di cartolarizzazione dedicato, erogherà diverse tranches di un finanziamento a ricorso limitato e rendimento totale. Questo finanziamento è destinato a **supportare vari portafogli** di crediti derivanti dai contratti di noleggio operativo sottoscritti da **Domorental** con i propri clienti. La struttura legale di questa operazione è conforme alle disposizioni dell'articolo 7, comma 1, lettera (a), comma 2-octies e comma 2-novies della Legge 130/1999. Nel contesto della cartolarizzazione, **Domorental** ha istituito un patrimonio destinato ai sensi del Decreto Legge 162/2019, convertito in Legge 8/2020 (c.d. "Decreto Milleproroghe"). Questo patrimonio include i crediti derivanti dai contratti di noleggio, i contratti stessi e i beni strumentali associati.

**Illimity** svolge un ruolo chiave nell'Operazione, assumendo le funzioni di **Arranger, Programme Manager e Investitore** dei **Titoli Senior**, fino a un massimo di **50 milioni di euro**. I Titoli Junior, invece, saranno integralmente sottoscritti da Domorental per un importo massimo di **12,5 milioni di euro**.

Questa operazione porta a **1,2 miliardi di euro** il totale dei programmi di cartolarizzazione strutturati fino ad oggi dalla Divisione Investment Banking di **illimity**.

**Fabiano Lionetti**, Head of Investment Banking di **illimity**, ha commentato: "*Siamo felici di collaborare con Domorental, società innovativa nel proprio settore di riferimento, che offre importanti vantaggi competitivi ai propri clienti. Grazie alla costante innovazione finanziaria, che caratterizza la nostra value proposition, siamo riusciti a strutturare un'operazione di cartolarizzazione che sosterrà la crescita della Società. Forti dei risultati eccellenti ottenuti nel 2023 dalla Divisione Investment Banking, continueremo a lavorare in questa direzione con l'obiettivo di sostenere lo sviluppo del tessuto imprenditoriale italiano*".

"L'operazione realizzata in partnership con illimity ci consente di sostenere sotto il profilo finanziario una domanda di mercato in forte espansione. La value proposition, cioè il noleggio operativo come enabler della servitizzazione degli asset, è il risultato di una strategia di differenziazione che ci pone come

interlocutore qualificato per tutte quelle imprese interessate ad investire e sensibili a queste tematiche. Illimity ha ben compreso e condiviso il nostro business, il che rappresenta per noi un'ulteriore conferma dell'attualità del modello proposto. Siamo orgogliosi di averla al nostro fianco, aiutandoci e stimolandoci ad essere ancora più strutturati per conseguire una posizione di leadership nel mercato della servitizzazione attraverso il noleggio operativo", ha affermato **Claudio Mombelli**, CEO di **Domorental**.

## Gli Scatti d'Affari

Eni, presentato il report sugli  
obiettivi di sostenibilità raggiunti



Guarda gli altri Scatti

Corporate - Il giornale delle  
imprese



- Illimity struttura una nuova operazione di cartolarizzazione...
- Economia circolare, Samoggia (PMI): "La sostenibilità è un..."
- Tuya Innovation Roundtable in Europe: un viaggio nel futuro...

Notizie / Imprese PMI

NOLEGGIO OPERATIVO

# illimity struttura una cartolarizzazione di crediti performing originati da Domorental

Scritto da Redazione da comunicato stampa il 23 Maggio 2024



Claudio Mombelli, CEO di Domorental

La divisione Investment Banking di **illimity Bank** ha strutturato un'operazione di cartolarizzazione di portafogli di crediti performing originati da **Domorental**, società che opera nel settore del noleggio operativo di beni strumentali a clientela commerciale e industriale.

L'operazione prevede un periodo di ramp-up di 12 mesi nel corso del quale il veicolo di cartolarizzazione **Giunone SPV S.r.l.** erogherà varie tranche di un finanziamento a ricorso limitato e rendimento totale (ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lettera (a), comma 2-octies e comma 2-novies della Legge 130/1999) per finanziare vari portafogli di crediti derivanti da contratti di noleggio operativo sottoscritti da Domorental con i propri clienti.

Nel contesto della cartolarizzazione, Domorental ha inoltre costituito un patrimonio destinato ai sensi del **Decreto Milleproroghe**, comprensivo dei crediti derivanti dai suddetti contratti di noleggio, dei contratti di noleggio stessi e i beni strumentali.

Nell'ambito dell'Operazione, illimity ricopre il ruolo di **Arranger**, Programme Manager e Investitore dei Titoli Senior, per un importo massimo pari a 50 milioni di euro.

I Titoli Junior verranno sottoscritti integralmente da Domorental, fino a un importo massimo pari a 12,5 milioni di euro.

Con questa operazione sale a 1,2 miliardi di euro l'ammontare complessivo dei programmi di cartolarizzazione strutturati fino a oggi dalla Divisione Investment Banking di illimity.



**ASSOCIAZIONE CODICI**  
Sentenza a Genova: le vittime di phishing oggetto di attacchi mirati, la banca risarcisce



**NOLEGGIO OPERATIVO**  
illimity struttura una cartolarizzazione di crediti performing originati da Domorental



**NUOVO PRODOTTO**  
Metlife presenta Casa e Bollette, polizza infortuni e inconvenienti domestici



**PSD3 E OPEN BANKING**  
CBI. La sicurezza dei pagamenti nell'era open



**PSD3 E OPEN BANKING**  
Nexi. La PSD3 metterà al



L'Operazione ha visto il coinvolgimento di **130 Servicing S.p.A.** che ha messo a disposizione la società di cartolarizzazione denominata "Giunone SPV S.r.l." e svolge i ruoli di Servicer, Corporate Servicer provider, Portfolio Agent, Calculation Agent e Rappresentante dei portatori dei titoli.

«Siamo felici di collaborare con Domorental, società innovativa nel proprio settore di riferimento, che offre importanti vantaggi competitivi ai propri clienti – commenta **Fabiano Lionetti, Head of Investment Banking di illimity**. Grazie alla costante innovazione finanziaria, che caratterizza la nostra value proposition, siamo riusciti a strutturare un'operazione di cartolarizzazione che sosterrà la crescita della Società. Forti dei risultati eccellenti ottenuti nel 2023 dalla Divisione Investment Banking, continueremo a lavorare in questa direzione con l'obiettivo di sostenere lo sviluppo del tessuto imprenditoriale italiano».

«L'operazione realizzata in partnership con illimity – afferma **Claudio Mombelli, CEO di Domorental** – ci consente di sostenere sotto il profilo finanziario una domanda di mercato in forte espansione. La value proposition, cioè il noleggjo operativo come enabler della servitizzazione degli asset, è il risultato di una strategia di differenziazione che ci pone come interlocutore qualificato per tutte quelle imprese interessate ad investire e sensibili a queste tematiche.

illimity ha ben compreso e condiviso il nostro business, il che rappresenta per noi un'ulteriore conferma dell'attualità del modello proposto. Siamo orgogliosi di averla al nostro fianco, aiutandoci e stimolandoci ad essere ancora più strutturati per conseguire una posizione di leadership nel mercato della servitizzazione attraverso il noleggjo operativo».

centro la user experience

### Le ultime notizie, nella tua casella email:

Il tuo indirizzo email

- Gli Eventi di AziendaBanca e quelli dei nostri partner
- AB7: tutte le notizie della settimana
- Le novità su FinTech&InsurTech
- Tecnologia e pagamenti: la nostra newsletter Tech
- The Human Factor: risorse umane e dintorni
- Ho letto e accettato la [Privacy Policy](#).

Iscrivimi!

## BANCHE E RETI

# Illimity cartolarizza i crediti di Domorental

23/05/2024 15:05 REDAZIONE

CONDIVIDI



*Operazione della banca sulla società di noleggio, per un importo fino a 50 milioni di euro*

Illimity Bank, attraverso la propria divisione Investment Banking, ha strutturato un'operazione di cartolarizzazione di portafogli di crediti *performing* originati da Domorental, società che opera nel settore del noleggio operativo di beni strumentali a clientela commerciale e industriale.

Nell'ambito dell'operazione, Illimity ricopre il ruolo di *arranger*, *programme manager* e *investitore* dei titoli *senior*, per un importo massimo pari a 50 milioni di euro. I titoli *Junior* verranno sottoscritti integralmente da Domorental, fino ad un importo massimo pari a 12,5 milioni di euro.

Nata nel 2017, Domorental offre a clientela *corporate* e *small business* soluzioni di noleggio di beni destinati all'attività caratteristica dei clienti secondo una logica *"pay per use"*. Le soluzioni offerte da Domorental consentono ai propri clienti di perseguire una strategia *"asset light"* o *"asset as a service"* e, al contempo, di salvaguardare il capitale circolante abbattendo i costi connessi alla proprietà dei beni in termini fiscali, assicurativi o di gestione, a fronte del pagamento di un canone di utilizzo periodico per tutta la durata del contratto di noleggio.

Con questa operazione sale a 1,2 miliardi di euro l'ammontare complessivo dei programmi di cartolarizzazione strutturati fino ad oggi dalla Divisione Investment Banking di Illimity.

**Fabiano Lionetti**, head of Investment Banking di **illimity**, ha commentato: *"Siamo felici di collaborare con Domorental, società innovativa nel proprio settore di riferimento, che offre importanti vantaggi competitivi ai propri clienti. Grazie alla costante innovazione finanziaria, che caratterizza la nostra value proposition, siamo riusciti a strutturare un'operazione di cartolarizzazione che sosterrà la crescita della Società. Forti dei risultati eccellenti ottenuti nel 2023 dalla Divisione Investment Banking, continueremo a lavorare in questa direzione con l'obiettivo di sostenere lo sviluppo del tessuto imprenditoriale italiano"*.

*"L'operazione realizzata in partnership con illimity"*, dice **Claudio Mombelli** (nella foto), ceo di **Domorental**,

*"ci consente di sostenere sotto il profilo finanziario una domanda di mercato in forte espansione. La value proposition, cioè il noleggio operativo come enabler della servitizzazione degli asset, è il risultato di una strategia di differenziazione che ci pone come interlocutore qualificato per tutte quelle imprese interessate ad investire e sensibili a queste*



*tematiche. illimity ha ben compreso e condiviso il nostro business, il che rappresenta per noi un'ulteriore conferma dell'attualità del modello proposto. Siamo orgogliosi di averla al nostro fianco, aiutandoci e stimolandoci ad essere ancora più strutturati per conseguire una posizione di leadership nel mercato della servitizzazione attraverso il noleggio"*

Redazione

CONDIVIDI



B BB B BBB BB

C B C C C B B C BCB C

24 ORE Radiocor

BB B B BB B BB B B B BB B B B

B B B B BB B B B B B B

B B B B B B B B B B

BB B BB B B BB

B B B B B B B B B B B

B B B B B B B B B B

BB B B B B B B B B B

B B B B B B B B B B

B B B B B B B B B B

B B B B B B B B B B

BB B B B

i B B B BB B BB B B B B

B B B B B B B B B

h B B

Cp i B B B BB

B

C B C B B C C B B C B C B C

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

DALLA REDAZIONE | INVESTOR, SERVICER E DEBT BUYER | NPL E CREDITI DETERIORATI

# Illimity e Domorental Strutturano una Cartolarizzazione Performing



REDAZIONE CREDIT VILLAGE

23/05/2024



Illimity Bank S.p.A. , tramite la sua divisione di Investment Banking, ha strutturato un'operazione di cartolarizzazione di portafogli di prestiti performing originati da Domorental S.r.l. , azienda che fornisce beni capitali a clienti commerciali e industriali attraverso contratti di leasing operativo.

L'operazione prevede un periodo di crescita di 12 mesi durante il quale il veicolo di cartolarizzazione Giunone SPV S.r.l. erogherà diverse tranches di un prestito con ritorno totale a ricorso limitato, finanziando una serie di portafogli di prestiti derivanti da contratti di leasing operativo stipulati da Domorental con i suoi clienti.

Illimity agirà come Arranger, Program Manager e Investor dei Senior Securities per un importo fino a 50



milioni di euro, mentre i Junior Securities saranno interamente sottoscritti da Domorental per un importo fino a 12,5 milioni di euro. Questa operazione porta il totale dei programmi di cartolarizzazione strutturati dalla divisione di Investment Banking di illimity a circa 1,2 miliardi di euro.

Fabiano Lionetti, Head of Investment Banking di illimity, ha commentato: "È un piacere lavorare con Domorental, un'azienda innovativa nel suo settore, che offre significativi vantaggi competitivi ai suoi clienti. Grazie alla costante innovazione finanziaria che caratterizza la nostra proposta di valore, siamo riusciti a strutturare un'operazione di cartolarizzazione che sosterrà la crescita dell'azienda".

Claudio Mombelli, CEO di Domorental, ha dichiarato: "L'operazione realizzata in partnership con illimity ci consente di sostenere un mercato in forte espansione dal punto di vista finanziario. Siamo orgogliosi di avere illimity al nostro fianco, assistendoci e stimolandoci a diventare sempre più strutturati per raggiungere una posizione di leadership nel mercato della servitizzazione attraverso l'uso di leasing operativo".

Illimity è un gruppo bancario high-tech fondato e guidato da Corrado Passera, che offre credito a PMI ad alto potenziale, integra l'intera catena del valore della gestione del credito e fornisce servizi bancari digitali diretti. Domorental, fondata nel 2017 da Claudio Mombelli, fornisce soluzioni innovative di leasing operativo che consentono ai clienti aziendali di perseguire strategie "asset light" e "asset as a service", riducendo i costi derivanti dalla proprietà degli asset in termini fiscali, assicurativi e operativi.

**TAGS** • ILLIMITY • NPL



#### REDAZIONE CREDIT VILLAGE:

Credit Village è oggi il punto di incontro e riferimento - attraverso le sue tre aree, web, editoria, eventi - di professionisti, manager, imprenditori e operatori della gestione del credito. Nasce nel 2002 con l'intento di diffondere anche in Italia, così come avveniva nel mondo anglosassone, la cultura del Credit e Collection Management.

[www.creditvillage.it](http://www.creditvillage.it)

**VEDI PRECEDENTE**

**VEDI SUCCESSIVO**

#### Aree Tematiche

Seleziona una categoria

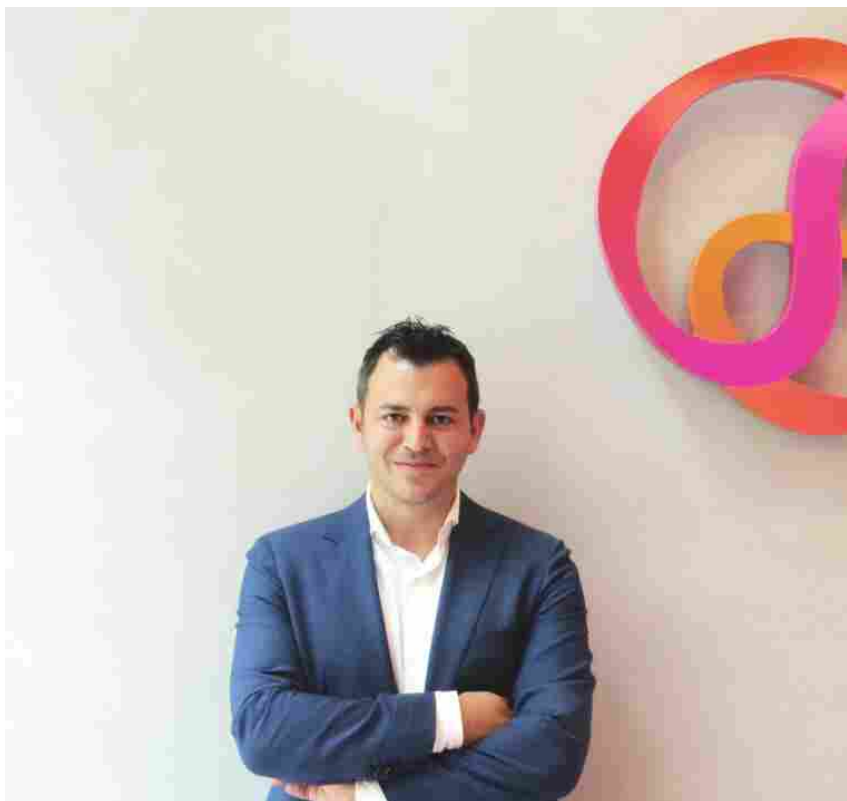
#### Sfoggia Archivio

Seleziona il mese

#### I nostri Eventi

[FINANCE](#) [NEWS](#) [NON PERFORMING](#) [EXPOSURE](#)

## Illimity, via alla cartolarizzazione dei crediti performing di Domorental

[Redazione](#) 23 Maggio 2024


*illimity: Fabiano Lionetti*

**Illimity Bank**, attraverso la propria divisione investment banking, ha strutturato un'operazione di cartolarizzazione di portafogli di crediti performing originati da **Domorental**, società che opera nel settore del noleggio operativo di beni strumentali a clientela commerciale e industriale.

L'operazione prevede un periodo di ramp-up di 12 mesi nel corso del quale il veicolo di cartolarizzazione Giunone Spv erogherà varie tranches di un finanziamento a ricorso limitato e rendimento totale per finanziare vari portafogli di crediti derivanti da contratti di noleggio operativo sottoscritti da Domorental con i propri clienti.

Nel contesto della cartolarizzazione, Domorental ha inoltre costituito un patrimonio destinato ai sensi del **Decreto Milleproroghe** comprensivo dei crediti derivanti dai suddetti contratti di noleggio, dei contratti di noleggio stessi e i beni strumentali.

### illimity: i ruoli nell'operazione

Nell'operazione *illimity* ricopre il ruolo di *Arranger*, Programme manager e Investitore dei titoli senior, per un importo massimo pari a 50 milioni di euro. I titoli junior verranno sottoscritti integralmente da Domorental, fino ad un importo massimo pari a 12,5 milioni di euro.

Con questa operazione sale a 1,2 miliardi di euro l'ammontare complessivo dei programmi di cartolarizzazione strutturati fino ad oggi dalla Divisione Investment Banking di illimity.

L'operazione ha visto il coinvolgimento di 130 Servicing che ha messo a disposizione la società di cartolarizzazione denominata "Giunone Spv" e svolge i ruoli di Servicer, Corporate Servicer provider, Portfolio Agent, Calculation Agent e Rappresentante dei portatori dei titoli.



#### Articoli recenti

[Illimity, via alla cartolarizzazione dei crediti performing di Domorental](#)

[Engineering nomina Marco Valentini group public affairs director](#)

[Atalanta regina dell'Europa League, dea in campo ma anche nei conti: bilancio in attivo da 8 anni](#)

[Freshfields espande il team data and technology con Davide Borelli](#)

[Banking: GenAi, impatto sugli utili fino a 5 miliardi](#)

Non perdere i nostri aggiornamenti quotidiani!  
 Iscriviti alla nostra newsletter!



## Domorental, un po' di storia

Nata nel 2017, Domorental offre a clientela corporate e small business soluzioni innovative di noleggio di beni destinati all'attività caratteristica dei clienti secondo una logica "pay per use". Le soluzioni offerte da Domorental consentono ai propri clienti di perseguire una strategia "asset light" o "asset as a service" e, al contempo, di salvaguardare il capitale circolante abbattendo i costi connessi alla proprietà dei beni in termini fiscali, assicurativi o di gestione, a fronte del pagamento di un canone di utilizzo periodico per tutta la durata del contratto di noleggio.

◆ Related Topics [cartolarizzazione](#) [domorental](#) [limiti](#)

[Facebook](#) [Twitter](#) [LinkedIn](#) [Mix](#)

### Related Posts



[NEWSPRIVATE EQUITYSPORT BUSINESS](#)

**Atalanta regina dell'Europa League, dea in campo ma anche nei conti: bilancio in attivo da 8 anni**

[23 Maggio 2024](#)



# Economy

23 maggio 2024


[IMPRESE](#) [POLITICA](#) [LAVORO](#) [DIGITAL](#) [NORME&FISCO](#) [MERCATI](#) [CONSUMI&TENDENZE](#) [VIDEO](#) [PODCAST](#)


HERCONOMY

[SOSTENIBILITÀ](#) [FINANZIAMENTI](#) [FRANCHISING](#) [STORIE](#) [MANAGEMENT](#) [PROFESSIONISTI](#) [INTERNATIONAL](#) [BLACK](#)
[Home](#) > [Finanziamenti](#) > illimity struttura una cartolarizzazione di crediti performing originati dalla società Domorental

[Finanziamenti](#) [In evidenza](#)

## illimity struttura una cartolarizzazione di crediti performing originati dalla società Domorental

L'operazione prevede, da parte di illimity, un investimento in titoli senior fino a un valore di 50 milioni di euro. I titoli junior saranno sottoscritti integralmente da Domorental fino a un valore di 12,5 milioni di euro; L'ammontare complessivo dei programmi di cartolarizzazione strutturati dalla Divisione Investment Banking di illimity sale a circa 1,2 miliardi di euro

Redazione Web - 23/05/2024



Claudio Mombelli, Ceo Domorental


[Clicca e scopri Banca Generali](#)

Translator

illimity Bank S.p.A. ("illimity" o la "Banca"), attraverso la propria Divisione Investment Banking, ha strutturato un'operazione di cartolarizzazione di portafogli di crediti performing originati da Domorental S.r.l. ("Domorental"), società che opera nel settore del noleggio operativo di beni strumentali a clientela commerciale e industriale (l'"Operazione").

L'Operazione prevede un periodo di ramp-up di 12 mesi nel corso del quale il veicolo di cartolarizzazione Giunone SPV S.r.l. erogherà varie tranches di un finanziamento a ricorso limitato e rendimento totale (ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lettera (a), comma 2-octies e comma 2-novies della Legge 130/1999) per finanziare vari portafogli di crediti derivanti da contratti di noleggio operativo sottoscritti da Domorental con i propri clienti. Nel contesto della cartolarizzazione, Domorental ha inoltre costituito un patrimonio destinato ai sensi del Decreto Legge 162/2019 convertito in Legge 8/2020 (c.d. "Decreto Milleproroghe") comprensivo dei crediti derivanti dai suddetti contratti di noleggio, dei contratti di noleggio stessi e i beni strumentali.

Nell'ambito dell'Operazione, illimity ricopre il ruolo di Arranger, Programme Manager e Investitore dei Titoli Senior, per un importo massimo pari a 50 milioni di euro. I Titoli Junior verranno sottoscritti integralmente da Domorental, fino ad un importo massimo pari a 12,5 milioni di euro.

Nata nel 2017, Domorental offre a clientela corporate e small business soluzioni innovative di noleggio di beni destinati all'attività caratteristica dei clienti secondo una logica "pay per use". Le soluzioni offerte da Domorental consentono ai propri clienti di perseguire una strategia "asset light" o "asset as a service" e, al contempo, di salvaguardare il capitale circolante abbattendo i costi connessi alla proprietà dei beni in termini fiscali, assicurativi o di gestione, a fronte del pagamento di un canone di utilizzo periodico per tutta la durata del contratto di noleggio.

Con questa operazione sale a 1,2 miliardi di euro l'ammontare complessivo dei programmi di cartolarizzazione strutturati fino ad oggi dalla Divisione Investment Banking di illimity.

L'Operazione ha visto il coinvolgimento di 130 Servicing S.p.A. che ha messo a disposizione la società di cartolarizzazione denominata "Giunone SPV S.r.l." e svolge i ruoli di Servicer, Corporate Servicer provider, Portfolio Agent, Calculation Agent e Rappresentante dei portatori dei titoli.

Fabiano Lionetti, Head of Investment Banking di illimity, ha commentato: "Siamo felici di collaborare con Domorental, società innovativa nel proprio



settore di riferimento, che offre importanti vantaggi competitivi ai propri clienti. Grazie alla costante innovazione finanziaria, che caratterizza la nostra value proposition, siamo riusciti a strutturare un'operazione di cartolarizzazione che sosterrà la crescita della Società. Forti dei risultati eccellenti ottenuti nel 2023 dalla Divisione Investment Banking, continueremo a lavorare in questa direzione con l'obiettivo di sostenere lo sviluppo del tessuto imprenditoriale italiano".

"L'operazione realizzata in partnership con illimity – afferma Claudio Mombelli, CEO di Domorental – ci consente di sostenere sotto il profilo finanziario una domanda di mercato in forte espansione. La value proposition, cioè il noleggjo operativo come enabler della servitizzazione degli asset, è il risultato di una strategia di differenziazione che ci pone come interlocutore qualificato per tutte quelle imprese interessate ad investire e sensibili a queste tematiche. illimity ha ben compreso e condiviso il nostro business, il che rappresenta per noi un'ulteriore conferma dell'attualità del modello proposto. Siamo orgogliosi di averla al nostro fianco, aiutandoci e stimolandoci ad essere ancora più strutturati per conseguire una posizione di leadership nel mercato della servitizzazione attraverso il noleggjo operativo."

illimity Bank S.p.A.

illimity è il Gruppo bancario ad alto tasso tecnologico fondato e guidato da Corrado Passera, nato con l'obiettivo di rispondere a specifiche esigenze di mercato attraverso un business model innovativo e specializzato. In particolare, illimity fornisce credito a PMI ad alto potenziale, integra la catena del valore nella gestione dei crediti: investimento, finanziamento e servicing, quest'ultimo gestito attraverso ARECneprix, la propria piattaforma di asset management e structuring. Offre, inoltre, servizi di banca diretta digitale attraverso illimitybank.com. Fa parte del Gruppo anche illimity SGR che istituisce e gestisce tre Fondi di Investimento Alternativi a supporto di istituzioni e imprese, sia nell'area UTP sia nel Private Capital. La storia del Gruppo illimity inizia nel gennaio 2018 con il lancio della Special Purpose Acquisition Company SPAXS S.p.A. che ha chiuso una raccolta record sul mercato dei capitali di 600 milioni di euro. SPAXS ha successivamente acquisito Banca Interprovinciale S.p.A. e dalla fusione tra le due società è nata formalmente "illimity Bank S.p.A." che dal 5 marzo 2019 è quotata su Borsa Italiana S.p.A. (ticker "ILTY"), prima su MTA e da settembre 2020 sul segmento STAR. Il Gruppo bancario con sede a Milano conta 927 dipendenti e ha chiuso il bilancio al 31 marzo 2024 con attivi pari a circa 7,6 miliardi di euro.

Domorental S.r.l.

Domorental, società guidata e fondata a Milano nel 2017 dal ceo Claudio



EcoTODAY

Mombelli, propone servizi di servitizzazione e sostenibilità attraverso il noleggio operativo, che consente di trasformare qualunque bene, dai servizi agli impianti industriali a quelli tecnologici agli arredi, in un servizio, noleggiandoli attraverso il pagamento di un canone ricorrente la cui durata e il cui importo variano in funzione di diversi parametri (performace renting). Il noleggio operativo, che a bilancio viene imputato nella voce costi gestionali, e non come avviene per il leasing finanziario che ha una connotazione di debito, rappresenta una forma alternativa di accesso al credito e consente alle aziende di ottenere una working capital efficiency. Domorental sta attualmente realizzando nella prospettiva della sustainability e digital transformation, progetti chiavi in mano principalmente per alcuni dei più noti macro-trend: PropTech, Energy Transition, Circular Economy, Agritech, Smart Cities, MedTech, Intelligence Industry e Security software anche in iCloud.

TAGS cartolarizzazione claudio mombelli Corrado passera crediti performing Domorental illimity



Precedente

Le mangrovie che spariscono e le difficoltà dei Verdi in Europa



Redazione Web



### Iscriviti alla newsletter di Intesa Sanpaolo

Esperienze, anteprime ed eventi esclusivi. Scopri le nostre iniziative e iscriviti alla newsletter.



### Le mangrovie che spariscono e le difficoltà dei Verdi in Europa

Andrea Ballone 23/05/2024

La versione cinese del processo di livellamento economico non sta andando bene. Il suo vasto entroterra riuscirà mai a raggiungere la sua ricca costa? –...



Fabio Del Prete, direttore operativo Job Gate al Festival del Lavoro  
22/05/2024



Clemente Perrone Hr Sirti al Festival del Lavoro  
22/05/2024



Cause per il clima, auto cinesi e tutela della biodiversità  
22/05/2024



L'Eco della Stampa e Chora Media: insieme per il monitoraggio dei...  
21/05/2024

Scopri di più



ITALIAN TRADE AGENCY

ICE - Agenzia per la promozione all'estero e l'internazionalizzazione delle imprese italiane

Hub multimediale Edilizia, Costruzioni & Real Estate in Italia – Scopri di più



IMPRESE & MERCATI v CARRIERE v CULTURE v INCENTIVI v FUTURA v CRONACHE v RUBRICHE v

ALTRE SEZIONI v

Home > Imprese&Mercati > Illimity, via alla cartolarizzazione dei crediti performing di Domorental

Imprese&Mercati

# Illimity, via alla cartolarizzazione dei crediti performing di Domorental

ildenaro.it 23 Maggio 2024

11



in foto Claudio Mombelli

illimity Bank Spa, attraverso la propria Divisione Investment Banking, ha strutturato un'operazione di cartolarizzazione di portafogli di crediti *performing* originati da Domorental, srl che opera nel settore del noleggio operativo di beni strumentali a clientela commerciale e industriale.

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

182606



L'Operazione prevede un periodo di *ramp-up* di 12 mesi nel corso del quale il veicolo di cartolarizzazione Giunone SPV S.r.l. erogherà varie *tranche* di un finanziamento a ricorso limitato e rendimento totale (ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lettera (a), comma 2-*octies* e comma 2-*novies* della Legge 130/1999) per finanziare vari portafogli di crediti derivanti da contratti di noleggio operativo sottoscritti da Domorental con i propri clienti. Nel contesto della cartolarizzazione, Domorental ha inoltre costituito un patrimonio destinato ai sensi del Decreto Legge 162/2019 convertito in Legge 8/2020 (c.d. "Decreto Milleproroghe") comprensivo dei crediti derivanti dai suddetti contratti di noleggio, dei contratti di noleggio stessi e i beni strumentali.

Nell'ambito dell'operazione, illimity ricopre il ruolo di *Arranger, Programme Manager e Investitore* dei Titoli *Senior*, per un importo massimo pari a 50 milioni di euro. I Titoli *Junior* verranno sottoscritti integralmente da Domorental, fino ad un importo massimo pari a 12,5 milioni di euro.

Nata nel 2017, Domorental offre a clientela *corporate* e *small business* soluzioni innovative di noleggio di beni destinati all'attività caratteristica dei clienti secondo una logica *"pay per use"*. Le soluzioni offerte da Domorental consentono ai propri clienti di perseguire una strategia *"asset light"* o *"asset as a service"* e, al contempo, di salvaguardare il capitale circolante abbattendo i costi connessi alla proprietà dei beni in termini fiscali, assicurativi o di gestione, a fronte del pagamento di un canone di utilizzo periodico per tutta la durata del contratto di noleggio.

Con questa operazione sale a 1,2 miliardi di euro l'ammontare complessivo dei programmi di cartolarizzazione strutturati fino ad oggi dalla Divisione Investment Banking di illimity.

L'operazione ha visto il coinvolgimento di 130 Servicing Spa che ha messo a disposizione la società di cartolarizzazione denominata "Giunone Spv Srl" e svolge i ruoli di Servicer, Corporate Servicer provider, Portfolio Agent, Calculation Agent e Rappresentante dei portatori dei titoli.

**Fabiano Lionetti**, Head of Investment Banking di **illimity**, ha commentato: *"Siamo felici di collaborare con Domorental, società innovativa nel proprio settore di riferimento, che offre importanti vantaggi competitivi ai propri clienti. Grazie alla costante innovazione finanziaria, che caratterizza la nostra value proposition, siamo riusciti a strutturare un'operazione di cartolarizzazione che sosterrà la crescita della Società. Forti dei risultati eccellenti ottenuti nel 2023 dalla Divisione Investment Banking, continueremo a lavorare in questa direzione con l'obiettivo di sostenere lo sviluppo del tessuto imprenditoriale italiano"*.

*"L'operazione realizzata in partnership con illimity – afferma **Claudio Mombelli**, Ceo di **Domorental** – ci consente di sostenere sotto il profilo finanziario una domanda di mercato in forte espansione. La value proposition, cioè il noleggio operativo come enabler della servitizzazione degli asset, è il risultato di una strategia di differenziazione che ci pone come interlocutore qualificato per tutte quelle imprese interessate ad investire e sensibili a queste tematiche. illimity ha ben compreso e condiviso il nostro business, il che rappresenta per noi un'ulteriore conferma dell'attualità del modello proposto. Siamo orgogliosi di averla al nostro fianco, aiutandoci e stimolandoci ad essere ancora più strutturati per conseguire una posizione di leadership nel mercato della servitizzazione attraverso il noleggio operativo."*

#### illimity Bank S.p.A.

illimity è il Gruppo bancario ad alto tasso tecnologico fondato e guidato da Corrado Passera, nato con l'obiettivo di rispondere a specifiche esigenze di mercato attraverso un business model innovativo e specializzato. In particolare, illimity fornisce credito a PMI ad alto potenziale, integra la catena del valore nella gestione dei crediti: investimento, finanziamento e servicing, quest'ultimo gestito attraverso ARECneprix, la propria piattaforma di asset management e structuring. Offre, inoltre, servizi di banca diretta digitale attraverso illimitybank.com. Fa parte del Gruppo anche illimity SGR che istituisce e gestisce tre Fondi di Investimento Alternativi a supporto di istituzioni e imprese, sia nell'area UTP sia nel Private Capital. La storia del Gruppo illimity inizia nel gennaio 2018 con il lancio

Ricevi notizie ogni giorno



della Special Purpose Acquisition Company SPAXS S.p.A. che ha chiuso una raccolta record sul mercato dei capitali di 600 milioni di euro. SPAXS ha successivamente acquisito Banca Interprovinciale S.p.A. e dalla fusione tra le due società è nata formalmente "illimity Bank S.p.A." che dal 5 marzo 2019 è quotata su Borsa Italiana S.p.A. (ticker "ILTY"), prima su MTA e da settembre 2020 sul segmento STAR. Il Gruppo bancario con sede a Milano conta 927 dipendenti e ha chiuso il bilancio al 31 marzo 2024 con attivi pari a circa 7,6 miliardi di euro.

#### Domorental S.r.l.

**Domorental**, società guidata e fondata a Milano nel 2017 dal ceo Claudio Mombelli, propone servizi di servitizzazione e sostenibilità attraverso il noleggio operativo, che consente di trasformare qualunque bene, dai servizi agli impianti industriali a quelli tecnologici agli arredi, in un servizio, noleggiandoli attraverso il pagamento di un canone ricorrente la cui durata e il cui importo variano in funzione di diversi parametri (*performace renting*). Il noleggio operativo, che a bilancio viene imputato nella voce costi gestionali, e non come avviene per il leasing finanziario che ha una connotazione di debito, rappresenta una forma alternativa di accesso al credito e consente alle aziende di ottenere una working capital efficiency. Domorental sta attualmente realizzando nella prospettiva della sustainability e digital transformation, progetti chiavi in mano principalmente per alcuni dei più noti macro-trend: Proptech, Energy Transition, Circular Economy, Agritech, Smart Cities, MedTech, Intelligence Industry e Security software anche in iCloud.



#### Articolo precedente

Capaci, Mattarella; mafia si può sconfiggere, tenere guardia alta

Articoli correlati [Di più dello stesso autore](#)

#### Imprese&Mercati

[Terna, un portale al servizio della transizione energetica: ecco Terra](#)

#### Apertura

[La sirena di Starbucks® si tuffa a Napoli: secondo store in Campania. Partnership con Percassi](#)

#### Imprese&Mercati

[Unicredit, soluzioni sostenibili per il packaging e l'alimentare: oggi a Napoli il primo di una serie di incontri](#)





giovedì, 23 maggio 2024

# IL GIORNALE D'ITALIA

Cerca...

Seguici su



Il Quotidiano Indipendente

"La libertà innanzi tutto e sopra tutto"  
Benedetto Croce «Il Giornale d'Italia» (10 agosto 1943)

Politica Esteri Cronaca **Economia** Sostenibilità Innovazione Lavoro Salute Cultura Costume Spettacolo Sport Motori iGDI TV

» Giornale d'italia » Economia » Mondo Imprese

## illimity, strutturata cartolarizzazione di crediti performing originati dalla società Demorental per €1,2 mld

L'operazione prevede, da parte di illimity, un investimento in titoli senior fino a un valore di 50 milioni di euro

di Redazione

23 Maggio 2024



Fabiano Lionetti, Head of Investment Banking di illimity

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

182606



Attraverso la propria Divisione Investment Banking illimity Bank ha strutturato un'operazione di cartolarizzazione di portafogli di crediti **performing** originati da Domorental, società che opera nel settore del noleggio operativo di beni strumentali a clientela commerciale e industriale.

Fabiano Lionetti, Head of Investment Banking di illimity, ha commentato: *“Siamo felici di collaborare con Domorental, società innovativa nel proprio settore di riferimento, che offre importanti vantaggi competitivi ai propri clienti. Grazie alla costante innovazione finanziaria, che caratterizza la nostra value proposition, siamo riusciti a strutturare un'operazione di cartolarizzazione che sosterrà la crescita della Società. Forti dei risultati eccellenti ottenuti nel 2023 dalla Divisione Investment Banking, continueremo a lavorare in questa direzione con l'obiettivo di sostenere lo sviluppo del tessuto imprenditoriale italiano”.*

Con questa operazione sale a 1,2 miliardi di euro l'ammontare complessivo dei programmi di cartolarizzazione strutturati fino ad oggi dalla Divisione Investment Banking di illimity.

L'Operazione ha visto il coinvolgimento di 130 Servicing S.p.A. che ha messo a disposizione la società di cartolarizzazione denominata “Giunone SPV S.r.l.” e svolge i ruoli di Servicer, Corporate Servicer provider, Portfolio Agent, Calculation Agent e Rappresentante dei portatori dei titoli.

## I dettagli dell'operazione

L'Operazione prevede un periodo di *ramp-up* di 12 mesi nel corso del quale il veicolo di cartolarizzazione Giunone SPV S.r.l. erogherà varie *tranche* di un finanziamento a ricorso limitato e rendimento totale (ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lettera (a), comma 2-*octies* e comma 2-*novies* della Legge 130/1999) per finanziare vari portafogli di crediti derivanti da contratti di noleggio operativo sottoscritti da Domorental con i propri clienti. Nel contesto della cartolarizzazione, Domorental ha inoltre costituito un patrimonio destinato ai sensi del Decreto Legge 162/2019 convertito in Legge 8/2020 (c.d. “Decreto Milleproroghe”) comprensivo dei crediti derivanti dai suddetti contratti di noleggio, dei contratti di noleggio stessi e i beni strumentali.

Nell'ambito dell'Operazione, illimity ricopre il ruolo di *Arranger*, *Programme Manager* e *Investitore* dei Titoli *Senior*, per un importo massimo pari a 50 milioni di euro. I Titoli *Junior* verranno sottoscritti integralmente da Domorental, fino ad un importo massimo pari a 12,5 milioni di euro.

## Domorental

Nata nel 2017, Domorental offre a clientela *corporate* e *small business* soluzioni innovative di noleggio di beni destinati all'attività caratteristica dei clienti secondo una logica “*pay per use*”. Le soluzioni offerte da Domorental consentono ai propri clienti di perseguire una strategia “*asset light*” o “*asset as a*



Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

service” e, al contempo, di salvaguardare il capitale circolante abbattendo i costi connessi alla proprietà dei beni in termini fiscali, assicurativi o di gestione, a fronte del pagamento di un canone di utilizzo periodico per tutta la durata del contratto di noleggio.

“L’operazione realizzata in partnership con illimity – afferma **Claudio Mombelli**, CEO di **Domorental** – ci consente di sostenere sotto il profilo finanziario una domanda di mercato in forte espansione. La value proposition, cioè il noleggio operativo come enabler della servitizzazione degli asset, è il risultato di una strategia di differenziazione che ci pone come interlocutore qualificato per tutte quelle imprese interessate ad investire e sensibili a queste tematiche. illimity ha ben compreso e condiviso il nostro business, il che rappresenta per noi un’ulteriore conferma dell’attualità del modello proposto. Siamo orgogliosi di averla al nostro fianco, aiutandoci e stimolandoci ad essere ancora più strutturati per conseguire una posizione di leadership nel mercato della servitizzazione attraverso il noleggio operativo.”

Il Giornale d'Italia è anche su **Whatsapp**. [Clicca qui](#) per iscriversi al canale e rimanere sempre aggiornati.

Tags: [illimity](#)

## Commenti

Scrivi e lascia un commento

## Articoli Recenti



illimity, strutturata cartolarizzazione di crediti performing originati dalla società Demorental per €1,2 mld



Saipem, collocato con successo prestito obbligazionario di 500 milioni di euro con scadenza al 2030



Omv, "rischio blocco per forniture di gas russo in Austria"; Snam: "Nessun riflesso su sistema italiano"



Casa green, necessari investimenti tra gli €800 e i €1000 mld per attuare la direttiva Ue; rischio svalutazione per gli immobili



Markle Italia (dentsu), Pietro Manfredi nuovo Chief Sales Officer e Federico Giuntella Sales Director



Di Foggia (Terna): "Il digitale e le telecomunicazioni indispensabili per gestire la complessità che le rinnovabili stanno comportando nel sistema elettrico"



Fincantieri, nasce la società "Fincantieri Arabia for Naval Services"; Folgiero: "Rafforziamo presenza in Arabia Saudita"



Koelliker E-Mobility Hub, al via il talk sul tema della Multi-modalità nel trasporto delle persone

## Illimity: cartolarizzazione di crediti performing originati dalla società Domorental

Illimity Bank S.p.A., attraverso la propria Divisione Investment Banking, ha strutturato un'operazione di cartolarizzazione di portafogli di crediti performing originati da Domorental S.r.l., società che opera nel settore del noleggio operativo di beni strumentali a clientela commerciale e industriale. L'Operazione prevede un periodo di ramp-up di 12 mesi nel corso del quale il veicolo di cartolarizzazione Giunone SPV S.r.l. erogherà varie tranches di un finanziamento a ricorso limitato e rendimento totale (ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lettera (a), comma 2-octies e comma 2-novies della Legge 130/1999) per finanziare vari portafogli di crediti derivanti da contratti di noleggio operativo sottoscritti da Domorental con i propri clienti. Nel contesto della cartolarizzazione, Domorental ha inoltre costituito un patrimonio destinato ai sensi del Decreto Legge 162/2019 convertito in Legge 8/2020 (c.d. "Decreto Milleproroghe") comprensivo dei crediti derivanti dai suddetti contratti di noleggio, dei contratti di noleggio stessi e i beni strumentali. Nell'ambito dell'Operazione, illimity ricopre il ruolo di Arranger, Programme Manager e Investitore dei Titoli Senior, per un importo massimo pari a 50 milioni di euro. I Titoli Junior verranno sottoscritti integralmente da Domorental, fino ad un importo massimo pari a 12,5 milioni di euro. Nata nel 2017, Domorental offre a clientela corporate e small business soluzioni innovative di noleggio di beni destinati all'attività caratteristica dei clienti secondo una logica "pay per use". Le soluzioni offerte da Domorental consentono ai propri clienti di perseguire una strategia "asset light" o "asset as a service" e, al contempo, di salvaguardare il capitale circolante abbattendo i costi connessi alla proprietà dei beni in termini fiscali, assicurativi o di gestione, a fronte del pagamento di un canone di utilizzo periodico per tutta la durata del contratto di noleggio. Con questa operazione sale a 1,2 miliardi di euro l'ammontare complessivo dei programmi di cartolarizzazione strutturati fino ad oggi dalla Divisione Investment Banking di illimity. L'Operazione ha visto il coinvolgimento di 130 Servicing S.p.A. che ha messo a disposizione la società di cartolarizzazione denominata "Giunone SPV S.r.l." e svolge i ruoli di Servicer, Corporate Servicer provider, Portfolio Agent, Calculation Agent e Rappresentante dei portatori dei titoli. Fabiano Lionetti, Head of Investment Banking di illimity, ha commentato: "Siamo felici di collaborare con Domorental, società innovativa nel proprio settore di riferimento, che offre importanti vantaggi competitivi ai propri clienti. Grazie alla costante innovazione finanziaria, che caratterizza la nostra value proposition, siamo riusciti a strutturare un'operazione di cartolarizzazione che sosterrà la crescita della Società. Forti dei risultati eccellenti ottenuti nel 2023 dalla Divisione Investment Banking, continueremo a lavorare in questa direzione con l'obiettivo di sostenere lo sviluppo del tessuto imprenditoriale italiano". "L'operazione realizzata in partnership con illimity afferma Claudio Mombelli, CEO di Domorental ci consente di sostenere sotto il profilo finanziario una domanda di mercato in forte espansione. La value proposition, cioè il noleggio operativo come enabler della servitizzazione degli asset, è il risultato di una strategia di differenziazione che ci pone come interlocutore qualificato per tutte quelle imprese interessate ad investire e sensibili a queste tematiche. illimity ha ben compreso e condiviso il nostro business, il che rappresenta per noi un'ulteriore conferma dell'attualità del modello proposto. Siamo orgogliosi di averla al nostro fianco, aiutandoci e stimolandoci ad essere ancora più strutturati per conseguire una posizione di leadership nel mercato della servitizzazione attraverso il noleggio operativo".



MENU Cerca

giovedì, 23 Maggio 2024

# investire

Conoscere, rischiare, guadagnare

| LARGO AI CONSULEN

investireNOI

Acquista Investire

Consulenza Fondi &amp; Sgr Banche Insurance Borsa &amp; Mercati Private Trading Reddito Fisso Eff Certificati Cripto Real Estate Economia Reale Green Beni rifugio Commenti



## illimity, al via una cartolarizzazione di crediti performing originati da Domorental

Claudio Mombelli, ceo di Domorental

Di Redazione Web | 23 Maggio 2024

**illimity Bank**, attraverso la propria divisione investment banking, ha strutturato un'operazione di cartolarizzazione di portafogli di crediti performing originati da **Domorental Srl**, società che opera nel settore del noleggio operativo di beni strumentali a clientela commerciale e industriale.

L'operazione prevede un periodo di **ramp-up di 12 mesi** nel corso del quale il veicolo di cartolarizzazione Giunone SPV S.r.l. erogherà varie tranches di un finanziamento a ricorso limitato e rendimento totale (ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lettera (a), comma 2-octies e comma 2-novies della Legge 130/1999) per finanziare vari portafogli di crediti derivanti da contratti di noleggio operativo sottoscritti da Domorental con i propri clienti. Nel contesto della cartolarizzazione, Domorental ha inoltre costituito un patrimonio destinato ai sensi del Decreto Legge 162/2019 convertito in Legge 8/2020 (c.d. "Decreto Milleproroghe") comprensivo dei crediti derivanti dai suddetti contratti di noleggio, dei contratti di noleggio stessi e i beni strumentali.

Nell'ambito dell'operazione, **illimity ricopre il ruolo di arranger, programme manager e investitore dei titoli senior**, per un importo massimo pari a 50 milioni di euro. I titoli junior verranno sottoscritti integralmente da Domorental, fino ad un importo massimo pari a 12,5 milioni di euro.



Nata nel 2017, Domorental offre a clientela corporate e small business **soluzioni innovative di noleggio di beni** destinati all'attività caratteristica dei clienti secondo una logica "pay per use". Le soluzioni offerte da Domorental consentono ai propri clienti di perseguire una strategia "asset light" o "asset as a service" e, al contempo, di salvaguardare il capitale circolante abbattendo i costi connessi alla proprietà dei beni in termini fiscali, assicurativi o di gestione, a fronte del pagamento di un canone di utilizzo periodico per tutta la durata del contratto di noleggio.

Con questa operazione sale a 1,2 miliardi di euro l'ammontare complessivo dei programmi di cartolarizzazione strutturati fino ad oggi dalla divisione investment banking di illimity. L'operazione ha visto il coinvolgimento di 130 Servicing S.p.A. che ha messo a disposizione la società di cartolarizzazione denominata "Giunone SPV S.r.l." e svolge i ruoli di servicer, corporate servicer provider, portfolio agent, calculation agent e rappresentante dei portatori dei titoli.

"Siamo felici di collaborare con Domorental, società innovativa nel proprio settore di riferimento, che offre importanti vantaggi competitivi ai propri clienti", ha commentato **Fabiano Lionetti**, head of investment banking di illimity. "Grazie alla costante innovazione finanziaria, che caratterizza la nostra value proposition, siamo riusciti a strutturare un'operazione di cartolarizzazione che sosterrà la crescita della società. Forti dei risultati eccellenti ottenuti nel 2023 dalla divisione investment banking, continueremo a lavorare in questa direzione con l'obiettivo di sostenere lo sviluppo del tessuto".  
Con questa operazione sale a 1,2 miliardi di euro l'ammontare complessivo dei programmi di cartolarizzazione strutturati fino ad oggi dalla divisione investment banking di illimity. L'operazione ha visto il coinvolgimento di 130 Servicing S.p.A. che ha messo a disposizione la società di cartolarizzazione denominata "Giunone SPV S.r.l." e svolge i ruoli di servicer, corporate servicer provider, portfolio agent, calculation agent e rappresentante dei portatori dei titoli.

"Siamo felici di collaborare con Domorental, società innovativa nel proprio settore di riferimento, che offre importanti vantaggi competitivi ai propri clienti", ha commentato **Fabiano Lionetti**, head of investment banking di illimity. "Grazie alla costante innovazione finanziaria, che caratterizza la nostra value proposition, siamo riusciti a strutturare un'operazione di cartolarizzazione che sosterrà la crescita della società. Forti dei risultati eccellenti ottenuti nel 2023 dalla divisione investment banking, continueremo a lavorare in questa direzione con l'obiettivo di sostenere lo sviluppo del tessuto imprenditoriale italiano".

"L'operazione realizzata in partnership con illimity – aggiunge **Claudio Mombelli**, ceo di Domorental – ci consente di sostenere sotto il profilo finanziario una domanda di mercato in forte espansione. La value proposition, cioè il noleggio operativo come enabler della servitizzazione degli asset, è il risultato di una strategia di differenziazione che ci pone come interlocutore qualificato per tutte quelle imprese interessate ad investire e sensibili a queste tematiche. illimity ha ben compreso e condiviso il nostro business, il che rappresenta per noi un'ulteriore conferma dell'attualità del modello proposto. Siamo orgogliosi di averla al nostro fianco, aiutandoci e stimolandoci ad essere ancora più strutturati per conseguire una posizione di leadership nel mercato della servitizzazione attraverso il noleggio operativo."

**TAGS** banche | Crediti | crediti performing | Domorental | illimity | investment banking

Articolo precedente

**High yield a bassa duration: quando includerli nelle strategie di asset allocation**

Articolo successivo

**Nuveen: perché guardare a small cap e a Reit in vista di un rallentamento del rally**



Redazione Web

7000 PROGETTI NEL 2023 PER LA COMPETITIVITÀ DEL MADE IN ITALY NEL MONDO. Scopri di più su [simest.it](#)

LOGIN

Seguici su:

Cerca nel sito



# illimity Bank: strutturata cartolarizzazione di crediti performing originati da Domorental

- di: Redazione 23/05/2024



**Illimity Bank**, ha strutturato, tramite la propria Divisione Investment Banking, un'operazione di cartolarizzazione di portafogli di crediti performing originati da **Domorental**. La nota specifica che è previsto un periodo di ramp-up di 12 mesi, durante il quale il veicolo di cartolarizzazione (Giunone SPV S.r.l.) erogherà varie tranches di un finanziamento a ricorso

## IL MAGAZINE

Italia Informa n° 2 - Marzo/Aprile 2024



Archivio Magazine

Attivi Telepass Plus, per te: **1 anno di cartone zero** -10% sui pedaggi sui pedaggi del gruppo illimity

**Roma**, previsioni meteo a 7 giorni  
Italia > Lazio > Meteo Roma

gio 23	ven 24	sab 25	dom 26	lun 27	mar 28	mer 29
16.6°C 24.2°C	15.7°C 25.3°C	15.8°C 24.5°C	16.9°C 27.5°C	17.9°C 27.7°C	15.9°C 24.1°C	16.2°C 24.0°C

stampa PDF 3BMeteo.com

## ISCRIVITI ALLA NEWSLETTER

Inserisci la tua mail

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

182606

ISCRIVITI

TUTTI GLI ARTICOLI

limitato e rendimento totale, con l'obiettivo di finanziare vari portafogli di crediti derivanti da contratti di noleggio operativo sottoscritti da Domorental con i propri clienti.

## illimity Bank: strutturata cartolarizzazione di crediti performing originati da Domorental

Il comunicato specifica: *"illimity ricopre il ruolo di Arranger, Programme Manager e Investitore dei Titoli Senior, per un importo massimo pari a 50 milioni di euro. I Titoli Junior verranno sottoscritti integralmente da Domorental, fino ad un importo massimo pari a 12,5 milioni di euro"*.

Con questa operazione, l'ammontare totale dei programmi di cartolarizzazione strutturati dalla Divisione Investment Banking dell'Istituto sale fino a 1,2 miliardi di euro.

### Fabiano Lionetti, Head of Investment Banking di illimity,

ha commentato: *"Siamo felici di collaborare con Domorental, società innovativa nel proprio settore di riferimento, che offre importanti vantaggi competitivi ai propri clienti. Grazie alla costante innovazione finanziaria, che caratterizza la nostra value proposition, siamo riusciti a strutturare un'operazione di cartolarizzazione che sosterrà la crescita della Società. Forti dei risultati eccellenti ottenuti nel 2023 dalla Divisione Investment Banking, continueremo a lavorare in questa direzione con l'obiettivo di sostenere lo sviluppo del tessuto imprenditoriale italiano"*.

### Claudio Mombelli, CEO di Domorental,

ha dichiarato: *"L'operazione realizzata in partnership con illimity ci consente di sostenere sotto il profilo finanziario una domanda di mercato in forte espansione. La value proposition, cioè il noleggio operativo come enabler della servitizzazione degli asset, è il risultato di una strategia di differenziazione che ci pone come interlocutore qualificato per tutte quelle imprese interessate ad investire e sensibili a queste tematiche. illimity ha ben compreso e condiviso il nostro business, il che rappresenta per noi un'ulteriore conferma dell'attualità del modello proposto. Siamo orgogliosi di averla al nostro fianco, aiutandoci e stimolandoci ad essere ancora più strutturati per conseguire una posizione di leadership nel mercato della servitizzazione attraverso il noleggio operativo"*.



BREAKING NEWS POLITICA

CONSIGLI INFORMATICI IMPRESSUM

CONTACT US



NEWS

# Illimity, piano di cartolarizzazioni da un miliardo: la strategia di Passera

Cronaca May 23, 2024

## La Illimity di Passera prepara un piano di cartolarizzazione di crediti performing. Ecco i piani del suo fondatore

Illimity, la banca italiana di Corrado Passera con sede a Milano, ha sviluppato un'innovativa soluzione finanziaria per affrontare le sfide dell'accesso al credito, specialmente per le piccole imprese, tramite la pratica della **cartolarizzazione di crediti**

Sport



SPORT

### Per l'Atalanta Supercoppa europea e un altro trofeo. Che succede se vince anche la Fiorentina, tutti gli scenari per le italiane in Europa

May 23, 2024 Cronaca

Gli orobici si regalano anche la Uefa-Conmebol Club Challenge. La Roma spera in Champions e c'è ancora la Fiorentina in



"Si riparte da Prospero. Sani, il presidente che tutti vorrebbero" ESCLUSIVA

May 23, 2024

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

182606



**performing**, originati da **Domorental**, società che opera nel settore del noleggio operativo di beni strumentali a clientela commerciale e industriale. L'approccio si basa sull'esperienza consolidata della banca, che ha già condotto dieci operazioni simili per un totale di 1,2 miliardi di euro, con l'obiettivo di raddoppiare queste attività entro il 2026.

Nello specifico, secondo quanto riportato da Milano Finanza, **la divisione investment banking di Illimity ha strutturato tre transazioni di cartolarizzazione di crediti commerciali, del valore di 222,4 milioni di euro**, e sette operazioni relative a finanziamenti corporate garantiti, per un totale di 923,5 milioni di euro. L'ultima operazione riguarda la cartolarizzazione dei crediti di Domorental, un'azienda attiva nel noleggio operativo, dove Illimity agisce sia come arrangiatore che come investitore principale.

Con un patrimonio di oltre **sette miliardi di euro e un utile superiore ai 100 milioni**, la strategia appena messa in campo dall'istituto bancario si basa su un approccio specializzato e su misura per le esigenze di ciascuna azienda. In realtà rientra in una più ampia strategia volta a concentrarsi sul credito in bonis, abbandonando gradualmente settori legati agli Npl (crediti deteriorati). In ogni caso la strategia è ancora da definire e sarà presentata nel nuovo piano industriale previsto per la seconda metà dell'anno.

Illimity è stata la risposta audace e tempestiva alle sfide dell'accesso al credito, soprattutto per le piccole imprese, e il cervello dietro questa operazione è indubbiamente Corrado Passera, ex leader di Intesa Sanpaolo e di Poste Italiane che ha fondato Illimity in meno di un anno, nel 2018. La visione pionieristica di Passera ha dato vita ad un gruppo bancario all'avanguardia, progettato su misura per le esigenze dinamiche del mercato, con un chiaro approccio imprenditoriale e tecnologico.

Tutto ha avuto inizio con il lancio della **Special Purpose Acquisition Company SPAXS S.p.A.** nel gennaio 2018, seguito dall'acquisizione di Banca Interprovinciale S.p.A. Questa fusione ha dato vita a Illimity Bank S.p.A., quotata sulla Borsa Italiana S.p.A. Al momento il capitale sociale di Illimity Bank è rappresentato da 83.916.330 azioni ordinarie prive di valore nominale e con corrispondenti diritti di voto. Il 69% delle azioni totali costituisce il flottante della società. (Banca Sella Holding S.p.A. è il primo azionista con una partecipazione del 10%).

L'obiettivo dell'istituto bancario è stato sin dal principio di diventare un **punto di riferimento nei settori dei non performing loan, del credito alle piccole imprese e della banca digitale**. Una platea potenzialmente infinita di aziende da aiutare a crescere, risanare, rilanciare. Insomma Corrado Passera sembra vincere la scommessa sulla sua Illimity, e sono della stessa idea anche i soci che lo vogliono con loro ben oltre i famosi cinque anni iniziali. A confermarlo era stato lo stesso Passera in un'intervista al nostro quotidiano dichiarando: **"L'accordo con gli azionisti era che sarei rimasto almeno fino al 2025. Ma l'orizzonte temporale si amplia**, gli obiettivi da raggiungere sono diventati ancora più ampi. In cinque anni abbiamo portato l'utile da zero a oltre 100 milioni, ma guardo più lontano perché c'è ancora tanto da fare."

[Source link](#)



contro Slovacchia  
si gioca i quarti

May 23, 2024



Lotito ha un  
colpo di sonno in  
Senato, il  
presidente della  
Lazio svegliato  
da De Laurentiis

May 23, 2024

## Cambi

### Convertitore di valute

	CHF - Franco Svizzero	Fr	1.00
	USD - US Dollar	\$	1.09
	EUR - Euro	€	1.01
	GBP - Lira sterlina	£	0.86
	JPY - Yen	¥	171.38
	CNY - Yuan	¥	7.91
	ZAR - Rand	R	20.13
	ARS - Peso argentino	\$	976.60
	UYU - Peso uruguayano	\$	42.10
	BRL - Real brasiliano	R\$	5.62

il Maggio 23, 2024



FreeCurrencyRates.com

## Cryptocurrencies

USD	EUR	CNY	GBP
	<b>BTC</b>	\$ 67,972.8 (-2.29%) ▼	
	<b>ETH</b>	\$ 3,769.82 (2.02%) ▲	
	<b>XMR</b>	\$ 138.44 (1.27%) ▲	
	<b>LTC</b>	\$ 85.60 (-0.62%) ▼	
	<b>DASH</b>	\$ 30.03 (-2.37%) ▼	

← **Ralph Lauren, ricavi annuali aumentano a 6,6 miliardi di dollari** Vernice nera contro il ministero del Lavoro →  
o. Il blitz degli ecovandali a Roma



MENU CERCA

LA STAMPA  
QUOTIDIANO



ABBONATI

## Economia

Lavoro Agricoltura TuttoSoldi Finanza Borsa Italiana Fondi Obbligazioni

# Illimity: cartolarizzazione di crediti performing originati dalla società Domorental

TELEBORSA

Publicato il 23/05/2024  
Ultima modifica il 23/05/2024 alle ore 10:45



**Illimity Bank S.p.A.**, attraverso la propria Divisione Investment Banking, ha strutturato un'**operazione di cartolarizzazione** di portafogli di crediti performing originati da **Domorental S.r.l.**, società che opera nel settore del noleggio operativo di beni strumentali a clientela

commerciale e industriale.

L'Operazione prevede un periodo di **ramp-up di 12 mesi** nel corso del quale il veicolo di cartolarizzazione Giunone SPV S.r.l. erogherà varie tranches di un finanziamento a ricorso limitato e rendimento totale (ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lettera (a), comma 2-octies e comma 2-novies della Legge 130/1999) per finanziare vari portafogli di crediti derivanti da contratti di noleggio operativo sottoscritti da Domorental con i propri clienti. Nel contesto della cartolarizzazione, Domorental ha inoltre costituito un patrimonio destinato ai sensi del Decreto Legge 162/2019 convertito in Legge 8/2020 (c.d. "Decreto Milleproroghe") comprensivo dei crediti derivanti dai suddetti contratti di noleggio, dei contratti di noleggio stessi e i beni strumentali.

Nell'ambito dell'Operazione, **illimity ricopre il ruolo di Arranger, Programme Manager e Investitore dei Titoli Senior**, per un importo **massimo pari a 50 milioni di euro**. I Titoli Junior verranno sottoscritti integralmente da Domorental, fino ad un importo massimo pari a 12,5 milioni di euro.

Nata nel 2017, Domorental offre a clientela corporate e small business soluzioni innovative di noleggio di beni destinati all'attività caratteristica dei clienti secondo una logica "pay per use". Le soluzioni offerte da Domorental consentono ai propri clienti di perseguire una **strategia "asset light" o "asset as a service"** e, al contempo, di salvaguardare il capitale circolante abbattendo i costi connessi alla proprietà dei beni in termini fiscali, assicurativi o di gestione, a fronte del pagamento di un canone di utilizzo periodico per tutta la durata del contratto di noleggio.

Con questa operazione **sale a 1,2 miliardi di euro l'ammontare complessivo**

cerca un titolo



### LEGGI ANCHE

10/05/2024



illimity, utile trimestre cresce del 38%. Titolo in rally

08/05/2024

Cherry Bank e Sorec acquistano portafoglio NPL da 1,2 miliardi di euro

18/04/2024

ISCC Fintech cede portafoglio di NPL dal valore nominale di 12,9 milioni di euro

> Altre notizie

### NOTIZIE FINANZA

23/05/2024

PIL Italia, Prometeia rivede al rialzo le stime di crescita: +0,8% nel 2024

23/05/2024

Borse UE in rialzo, poco mossa Piazza Affari

23/05/2024

RAI, Corte dei conti: nel 2022 società attenua negativo 2021



dei programmi di cartolarizzazione strutturati fino ad oggi dalla Divisione Investment Banking di illimity. L'Operazione ha visto il coinvolgimento di 130 Servicing S.p.A. che ha messo a disposizione la società di cartolarizzazione denominata "Giunone SPV S.r.l." e svolge i ruoli di Servicer, Corporate Servicer provider, Portfolio Agent, Calculation Agent e Rappresentante dei portatori dei titoli.

**Fabiano Lionetti, Head of Investment Banking di illimity**, ha commentato: "Siamo felici di collaborare con Domorental, società innovativa nel proprio settore di riferimento, che **offre importanti vantaggi competitivi ai propri clienti**. Grazie alla costante innovazione finanziaria, che caratterizza la nostra value proposition, siamo riusciti a strutturare un'operazione di cartolarizzazione che sosterrà la crescita della Società. **Forti dei risultati eccellenti ottenuti nel 2023** dalla Divisione Investment Banking, continueremo a lavorare in questa direzione con l'obiettivo di sostenere lo sviluppo del tessuto imprenditoriale italiano".

"L'operazione realizzata in partnership con illimity - afferma **Claudio Mombelli, CEO di Domorental** - ci consente di sostenere sotto il profilo finanziario una domanda di mercato in forte espansione. La value proposition, cioè il noleggio operativo come enabler della servitizzazione degli asset, è **il risultato di una strategia di differenziazione** che ci pone come interlocutore qualificato per tutte quelle imprese interessate ad investire e sensibili a queste tematiche. illimity ha ben compreso e condiviso il nostro business, il che rappresenta per noi un'ulteriore conferma dell'attualità del modello proposto. Siamo orgogliosi di averla al nostro fianco, aiutandoci e stimolandoci ad essere ancora più strutturati per conseguire una posizione di leadership nel mercato della servitizzazione attraverso il noleggio operativo".

Servizio a cura di **teleborsa**

🕒 23/05/2024

**Eurozona, nuovo slancio della ripresa economica a maggio**

[> Altre notizie](#)

#### CALCOLATORI

**Casa**

Calcola le rate del mutuo

**Auto**

Quale automobile posso permettermi?

**Titoli**

Quando vendere per guadagnare?

**Conto Corrente**

Quanto costa andare in rosso?

## LA STAMPA

CRONACA

ESTERI

SPORT

ECONOMIA

POLITICA

TORINO

GEDI News Network S.p.A.

Via Ernesto Lugaro n. 15 - 10126 Torino -

P.I. 01578251009 Società soggetta

all'attività di direzione e coordinamento

di GEDI Gruppo Editoriale S.p.A.

[Scrivi alla redazione](#)

[Contatti](#)

[CMP](#)

[Pubblicità](#)

[Cookie Policy](#)

[Sede](#)

[Dati Societari](#)

[Privacy](#)

I diritti delle immagini e dei testi sono riservati. È espressamente vietata la loro riproduzione con qualsiasi mezzo e l'adattamento totale o parziale.



INSIGHT, ANALISI E INTERVISTE  
ALLE SOCIETÀ QUOTATE IN BORSA.  
LEGGI LETTERA ALL'INVESTITORE  
DI ALBERTO NOSARI



INDICI

MERCATI

SETTORI

ESG

LETTERA ALL'INVESTITORE

EGM INSIGHT



COMPANY INSIGHT

REPORT EGM

ANALISI TECNICA

ANALISI E APPROFONDIMENTI

RISULTATI SOCIETARI

CALENDARI SOCIETÀ

Home &gt; Settori &gt; Servizi Finanziari &gt; illimity – Struttura cartolarizzazione di crediti performing originati dalla società Dormorental

Servizi Finanziari

Star

# ILLIMITY – STRUTTURA CARTOLARIZZAZIONE DI CREDITI PERFORMING ORIGINATI DALLA SOCIETÀ DORMORENTAL

23/05/2024 9:34

illimity Bank ha strutturato un'operazione di cartolarizzazione di portafogli di crediti performing originati da Domorental, società che opera nel settore del noleggio operativo di beni strumentali a clientela commerciale e industriale.

Nell'ambito dell'operazione, illimity ricopre il ruolo di Arranger, Programme Manager e Investitore dei Titoli Senior, per un importo massimo pari a 50 milioni di euro. I Titoli Junior verranno sottoscritti integralmente da Domorental, fino ad un importo massimo pari a 12,5 milioni.

Con questa operazione sale a 1,2 miliardi l'ammontare complessivo dei programmi di cartolarizzazione strutturati fino ad oggi dalla Divisione Investment Banking di illimity.

L'operazione prevede un periodo di ramp-up di 12 mesi nel corso del quale il veicolo di cartolarizzazione Giunone SPV erogherà varie tranches di un finanziamento a ricorso limitato e rendimento per finanziare vari portafogli di crediti derivanti da contratti di noleggio operativo sottoscritti da Domorental con i propri clienti.

Nata nel 2017, Domorental offre a clientela corporate e small business soluzioni innovative di noleggio di beni destinati all'attività caratteristica dei clienti secondo una logica "pay per use". Le soluzioni offerte da Domorental consentono ai propri clienti di perseguire una strategia "asset light" o "asset as a service" e, al contempo, di salvaguardare il capitale circolante abbattendo i costi connessi alla proprietà dei beni in termini fiscali, assicurativi o di gestione, a fronte del pagamento di un canone di utilizzo periodico per tutta la durata del contratto di noleggio.

AZIENDE

illimity Bank

Lettera all'Investitore:



FERVI – FORTE  
ATTENZIONE ALLE  
ESIGENZE DEI CLIENTI  
CON UN'OFFERTA  
SEMPRE PIÙ AMPIA

20/05/2024



CIRCLE – PRODOTTI INNOVATIVI  
E CONSULENZA SPECIALISTICA I  
CAPISALDI DEL BUSINESS

22/04/2024



HERA – CON UNA CRESCITA  
RECORD NEL 2023 ACCELERA  
ANCHE SUGLI OBIETTIVI AL 2027

15/04/2024

Company Insight:



DUPICATTE  
CONSISTENTE  
PROGRESSO DELLA  
MARGINALITÀ CON  
L'INTEGRAZIONE DI  
TWT

22/05/2024



ECOMEMBRANE – INVESTIMENTI  
E ACQUISIZIONI PER CRESCERE

17/05/2024



RETI – PROSEGUE IL TREND  
POSITIVO: SALGONO VALORE  
DELLA PRODUZIONE E UTILE

15/05/2024

Report EGM:



## 23/05/2024 - illimity Bank S.p.A.: illimity struttura una cartolarizzazione di crediti performing originati dalla società Domorental

[X]



ILLIMITY STRUTTURA UNA CARTOLARIZZAZIONE DI CREDITI PERFORMING ORIGINATI  
DALLA SOCIETÀ DOMORENTAL

L'operazione prevede, da parte di illimity, un investimento in titoli senior fino a un valore di 50 milioni di euro;

I titoli junior saranno sottoscritti integralmente da Domorental fino a un valore di 12,5 milioni di euro;

L'ammontare complessivo dei programmi di cartolarizzazione strutturati dalla Divisione Investment Banking di illimity sale a circa 1,2 miliardi di euro.

Milano, 23 maggio 2024 - illimity Bank S.p.A. ("illimity" o la "Banca"), attraverso la propria Divisione Investment Banking, ha strutturato un'operazione di cartolarizzazione di portafogli di crediti performing originati da Domorental S.r.l. ("Domorental"), società che opera nel settore del noleggio operativo di beni strumentali a clientela commerciale e industriale (l'"Operazione").

L'Operazione prevede un periodo di ramp-up di 12 mesi nel corso del quale il veicolo di cartolarizzazione Giunone SPV S.r.l. erogherà varie tranches di un finanziamento a ricorso limitato e rendimento totale (ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lettera (a), comma 2-octies e comma 2-novies della Legge 130/1999) per finanziare vari portafogli di crediti derivanti da contratti di noleggio operativo sottoscritti da Domorental con i propri clienti. Nel contesto della cartolarizzazione, Domorental ha inoltre costituito un patrimonio destinato ai sensi del Decreto Legge 162/2019 convertito in Legge 8/2020 (c.d. "Decreto Milleproroghe") comprensivo dei crediti derivanti dai suddetti contratti di noleggio, dei contratti di noleggio stessi e i beni strumentali.

Nell'ambito dell'Operazione, illimity ricopre il ruolo di Arranger, Programme Manager e Investitore dei Titoli Senior, per un importo massimo pari a 50 milioni di euro. I Titoli Junior verranno sottoscritti integralmente da Domorental, fino ad un importo massimo pari a 12,5 milioni di euro.

Nata nel 2017, Domorental offre a clientela corporate e small business soluzioni innovative di noleggio di beni destinati all'attività caratteristica dei clienti secondo una logica "pay per use". Le soluzioni offerte da Domorental consentono ai propri clienti di perseguire una strategia "asset light" o "asset as a service" e, al contempo, di salvaguardare il capitale circolante abbattendo i costi connessi alla proprietà dei beni in termini fiscali, assicurativi o di gestione, a fronte del pagamento di un canone di utilizzo periodico per tutta la durata del contratto di noleggio.

Con questa operazione sale a 1,2 miliardi di euro l'ammontare complessivo dei programmi di cartolarizzazione strutturati fino ad oggi dalla Divisione Investment Banking di illimity.



L'Operazione ha visto il coinvolgimento di 130 Servicing S.p.A. che ha messo a disposizione la società di cartolarizzazione denominata "Giunone SPV S.r.l." e svolge i ruoli di Servicer, Corporate Servicer provider, Portfolio Agent, Calculation Agent e Rappresentante dei portatori dei titoli.

Fabiano Lionetti, Head of Investment Banking di illimity, ha commentato: "Siamo felici di collaborare con Domorental, società innovativa nel proprio settore di riferimento, che offre importanti vantaggi competitivi ai propri clienti. Grazie alla costante innovazione finanziaria, che caratterizza la nostra value proposition, siamo riusciti a strutturare un'operazione di cartolarizzazione che sosterrà la crescita della Società. Forti dei risultati eccellenti ottenuti nel 2023 dalla Divisione Investment

illimity Bank S.p.A., Sede Legale Via Soperga 9, 20124 Milano, Italia - [www.illimity.com](http://www.illimity.com)

Banking, continueremo a lavorare in questa direzione con l'obiettivo di sostenere lo sviluppo del tessuto imprenditoriale italiano".

"L'operazione realizzata in partnership con illimity - afferma Claudio Mombelli, CEO di Domorental

ci consente di sostenere sotto il profilo finanziario una domanda di mercato in forte espansione. La value proposition, cioè il noleggio operativo come enabler della servitizzazione degli asset, è il risultato di una strategia di differenziazione che ci pone come interlocutore qualificato per tutte quelle imprese interessate ad investire e sensibili a queste tematiche. illimity ha ben compreso e condiviso il nostro business, il che rappresenta per noi un'ulteriore conferma dell'attualità del modello proposto. Siamo orgogliosi di averla al nostro fianco, aiutandoci e stimolandoci ad essere ancora più strutturati per conseguire una posizione di leadership nel mercato della servitizzazione attraverso il noleggio operativo."

Per ulteriori informazioni:

Investor Relations illimity

Fabio Pelati: +39.335.7853370 - [fabio.pelati@illimity.com](mailto:fabio.pelati@illimity.com)

Ufficio Stampa & Comunicazione illimity

Vittoria La Porta	Ad Hoc Communication Advisors
Elena Massei	Flavia Antongiovanni +39 345 7751791
<a href="mailto:press@illimity.com">press@illimity.com</a>	Simona Di Nicola +39 335 1415578
	<a href="mailto:illimity@ahca.it">illimity@ahca.it</a>

Ufficio Stampa Domorental

Ernesto Vergani +39 338 264 0043 [e.vergani@domorental.it](mailto:e.vergani@domorental.it)

illimity Bank S.p.A.

illimity è il Gruppo bancario ad alto tasso tecnologico fondato e guidato da Corrado Passera, nato con l'obiettivo di rispondere a specifiche



esigenze di mercato attraverso un business model innovativo e specializzato. In particolare, illimity fornisce credito a PMI ad alto potenziale, integra la catena del valore nella gestione dei crediti: investimento, finanziamento e servicing, quest'ultimo gestito attraverso ARECneprix, la propria piattaforma di asset management e structuring. Offre, inoltre, servizi di banca diretta digitale attraverso illimitybank.com. Fa parte del Gruppo anche illimity SGR che istituisce e gestisce tre Fondi di Investimento Alternativi a supporto di istituzioni e imprese, sia nell'area UTP sia nel Private Capital. La storia del Gruppo illimity inizia nel gennaio 2018 con il lancio della Special Purpose Acquisition Company SPAXS S.p.A. che ha chiuso una raccolta record sul mercato dei capitali di 600 milioni di euro. SPAXS ha successivamente acquisito Banca Interprovinciale S.p.A. e dalla fusione tra le due società è nata formalmente "illimity Bank S.p.A." che dal 5 marzo 2019 è quotata su Borsa Italiana S.p.A. (ticker "ILTY"), prima su MTA e da settembre 2020 sul segmento STAR. Il Gruppo bancario con sede a Milano conta 927 dipendenti e ha chiuso il bilancio al 31 marzo 2024 con attivi pari a circa 7,6 miliardi di euro.

illimity Bank S.p.A., Sede Legale Via Soperga 9, 20124 Milano, Italia - [www.illimity.com](http://www.illimity.com)

Domorental S.r.l.

Domorental, società guidata e fondata a Milano nel 2017 dal ceo Claudio Mombelli, propone servizi di servitizzazione e sostenibilità attraverso il noleggioro operativo, che consente di trasformare qualunque bene, dai servizi agli impianti industriali a quelli tecnologici agli arredi, in un servizio, noleggiandoli attraverso il pagamento di un canone ricorrente la cui durata e il cui importo variano in funzione di diversi parametri (performace renting). Il noleggioro operativo, che a bilancio viene imputato nella voce costi gestionali, e non come avviene per il leasing finanziario che ha una connotazione di debito, rappresenta una forma alternativa di accesso al credito e consente alle aziende di ottenere una working capital efficiency. Domorental sta attualmente realizzando nella prospettiva della sustainability e digital transformation, progetti chiavi in mano principalmente per alcuni dei più noti macro-trend: PropTech, Energy Transition, Circular Economy, Agritech, Smart Cities, MedTech, Intelligence Industry e Security software anche in iCloud.

illimity Bank S.p.A., Sede Legale Via Soperga 9, 20124 Milano, Italia - [www.illimity.com](http://www.illimity.com)

#### Allegati

#### Link originale

#### Documento originale

#### Permalink

#### Disclaimer

**illimity Bank S.p.A.** ha pubblicato questo contenuto il **23 maggio 2024** ed è responsabile delle informazioni in esso contenute. Distribuito da **Public**, senza apportare modifiche o alterazioni, il **23 maggio 2024 06:49:10 UTC**.

### MoneyController ti propone anche

<b>Check gratuito e immediato del tuo portafoglio titoli</b>	<b>La community</b> Leggi gli articoli scritti dai professionisti della finanza	<b>MoneyController Advisor</b> Chiedi gratis un consiglio ai professionisti della finanza	<b>Classifiche Fondi/ETF</b> Con le migliori performance a 1M, 1Y, 3Y e 5Y
--	--	--	---

Condividi



Giovedì 23 Maggio 2024, ore 10.56



teleborsa

09 A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U

[Home](#)
[Notizie](#)
[Quotazioni](#)
[Rubriche](#)
[Agenda](#)
[Video](#)
[Analisi Tecnica](#)

[Home Page](#) / 
 [Notizie](#) / 
 Illimity: cartolarizzazione di crediti performing originati dalla società Domorental

## Illimity: cartolarizzazione di crediti performing originati dalla società Domorental

Banche, Economia 23 maggio 2024 - 10.45



(Teleborsa) - **Illimity Bank S.p.A.**, attraverso la propria Divisione Investment Banking, ha strutturato un'operazione di cartolarizzazione di portafogli di crediti performing originati da **Domorental S.r.l.**, società che opera nel settore del noleggio operativo di beni strumentali a clientela commerciale e industriale.

L'Operazione prevede un periodo di **ramp-up di 12 mesi** nel corso del quale il veicolo di cartolarizzazione **Giunone SPV S.r.l.** erogherà varie tranches di un finanziamento a ricorso limitato e rendimento totale (ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lettera (a), comma 2-octies e comma 2-novies della Legge 130/1999) per finanziare vari portafogli di crediti derivanti da contratti di noleggio operativo sottoscritti da Domorental con i propri clienti. Nel contesto della cartolarizzazione, Domorental ha inoltre costituito un patrimonio destinato ai sensi del Decreto Legge 162/2019 convertito in Legge 8/2020 (c.d. "Decreto Milleproroghe") comprensivo dei crediti derivanti dai suddetti contratti di noleggio, dei contratti di noleggio stessi e i beni strumentali.

Nell'ambito dell'Operazione, **illimity ricopre il ruolo di Arranger, Programme Manager e Investitore dei Titoli Senior**, per un importo **massimo pari a 50 milioni di euro**. I Titoli Junior verranno sottoscritti integralmente da Domorental, fino ad un importo massimo pari a 12,5 milioni di euro.

Nata nel 2017, Domorental offre a clientela corporate e small business soluzioni innovative di noleggio di beni destinati all'attività caratteristica dei clienti secondo una logica "pay per use". Le soluzioni offerte da Domorental consentono ai propri clienti di perseguire una **strategia "asset light" o "asset as a service"** e, al contempo, di salvaguardare il capitale circolante abbattendo i costi connessi alla proprietà dei beni in termini fiscali, assicurativi o di gestione, a fronte del pagamento di un canone di utilizzo periodico per tutta la durata del contratto di noleggio.

Con questa operazione **sale a 1,2 miliardi di euro l'ammontare complessivo** dei programmi di cartolarizzazione strutturati fino ad oggi dalla Divisione Investment Banking di illimity. L'Operazione ha visto il coinvolgimento di **130 Servicing S.p.A.** che ha messo a disposizione la società di cartolarizzazione denominata "Giunone SPV S.r.l." e svolge i ruoli di Servicer, Corporate Servicer provider, Portfolio Agent, Calculation Agent e Rappresentante dei portatori dei titoli.

**Fabiano Lionetti, Head of Investment Banking di illimity**, ha commentato: "Siamo felici di collaborare con Domorental, società innovativa nel proprio settore di riferimento, che **offre importanti vantaggi competitivi ai propri clienti**. Grazie alla costante innovazione finanziaria, che caratterizza la nostra value proposition, siamo

### Altre notizie



- ▶ [illimity, ok assemblea a bilancio 2023 e dividendo](#)
- ▶ [Crediti consumo Regno Unito \(MoM\) in marzo](#)
- ▶ [Banco BPM, l'utile sale a 370 milioni \(+40%\)](#)
- ▶ [doValue, partnership con Cardo AI per innovare gestione crediti Stage 2](#)
- ▶ [Superbonus, Giorgetti: obbligo spalmare crediti su 10 anni](#)
- ▶ [DI Superbonus, ABI: limita acquisti crediti, Governo intervenga](#)

Seguici su  
Facebook



riusciti a strutturare un'operazione di cartolarizzazione che sosterrà la crescita della Società. **Forti dei risultati eccellenti ottenuti nel 2023** dalla Divisione Investment Banking, continueremo a lavorare in questa direzione con l'obiettivo di sostenere lo sviluppo del tessuto imprenditoriale italiano".

"L'operazione realizzata in partnership con illimity – afferma **Claudio Mombelli, CEO di Domoriental** – ci consente di sostenere sotto il profilo finanziario una domanda di mercato in forte espansione. La value proposition, cioè il noleggio operativo come enabler della servitizzazione degli asset, è **il risultato di una strategia di differenziazione** che ci pone come interlocutore qualificato per tutte quelle imprese interessate ad investire e sensibili a queste tematiche. illimity ha ben compreso e condiviso il nostro business, il che rappresenta per noi un'ulteriore conferma dell'attualità del modello proposto. Siamo orgogliosi di averla al nostro fianco, aiutandoci e stimolandoci ad essere ancora più strutturati per conseguire una posizione di leadership nel mercato della servitizzazione attraverso il noleggio operativo".

## Condividi



...

## Leggi anche

- ▶ illimity, utile trimestre cresce del 38%. Titolo in rally
- ▶ Cherry Bank e Sorec acquistano portafoglio NPL da 1,2 miliardi di euro
- ▶ illimity, Fitch conferma tutti i rating
- ▶ Europa, S&P: debito a rischio balza a 80 miliardi di euro. Pesa Altice France



SEZIONI	QUOTAZIONI	RUBRICHE	ANALISI TECNICHE	AGENDA
Tutte le notizie	Tutti i mercati	Gli Editoriali	Panieri FTSE Mib	Eventi
Italia	Azioni Italia	Gli Speciali	Titoli EuroStoxx 50	Calendario Macro
Europa	ETF ETC/ETN	Top Mind	Titoli Dow Jones 30	Calendario Dividendi
Mondo	Obbligazioni	Accadde Oggi	Guida agli ETF	Scadenze Fiscali
Ambiente	Fondi		ETF Research Center	Coefficienti di rettificazione
Costume e società	Cambi e Valute			
Economia	Materie Prime			
Finanza	Tassi			
Politica	Futures e Derivati			
Scienza e tecnologia	Sedex			
Indicazioni di trading	Warrant			
Migliori e peggiori	Rating Agenzie			
In breve	EuroTLX			

Teleborsa - Agenzia Stampa reg. Tribunale Roma n. 169/61 del 18/02/1961 – email: [redazione@teleborsa.it](mailto:redazione@teleborsa.it) - Direttore Responsabile: [Valeria Di Stefano](#)

Copyright © 2024 Teleborsa P.IVA 00919671008. Tutti i diritti riservati. E' vietata la riproduzione anche parziale del materiale presente sul sito. Software, design e tecnologia di Teleborsa; hosting su server farm Teleborsa. I dati, le analisi ed i grafici hanno carattere indicativo; qualsiasi decisione operativa basata su di essi è presa dall'utente autonomamente e a proprio rischio. **Avviso sull'uso e sulla proprietà dei dati**.

Le foto presenti su [www.teleborsa.it](http://www.teleborsa.it) sono di pubblico dominio o soggette a licenza di pubblicazione in concessione a Teleborsa. Chiunque ritenesse che la pubblicazione di un'immagine leda diritti di autore è pregato di segnalarlo all'indirizzo di e-mail [redazione@teleborsa.it](mailto:redazione@teleborsa.it). Sarà nostra cura provvedere all'accertamento ed all'eventuale rimozione.

# // RISPARMIO

TV LED HD 24 pollici **99,99€**

## Economia

### Illimity: cartolarizzazione di crediti performing originati dalla società Domorental

di **Teleborsa** 23-05-2024 - 08:48



Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

182606



LOADING...

(Teleborsa) - **Illimity Bank S.p.A.**, attraverso la propria Divisione Investment Banking, ha strutturato un'**operazione di cartolarizzazione** di portafogli di crediti performing originati da **Domorental S.r.l.**, società che opera nel settore del noleggio operativo di beni strumentali a clientela commerciale e industriale.

L'Operazione prevede un periodo di **ramp-up di 12 mesi** nel corso del quale il veicolo di cartolarizzazione Giunone SPV S.r.l. erogherà varie tranches di un finanziamento a ricorso limitato e rendimento totale (ai sensi dell'articolo 7, comma 1, lettera (a), comma 2-octies e comma 2-novies della Legge 130/1999) per finanziare vari portafogli di crediti derivanti da contratti di noleggio operativo sottoscritti da Domorental con i propri clienti. Nel contesto della cartolarizzazione, Domorental ha inoltre costituito un patrimonio destinato ai sensi del Decreto Legge 162/2019 convertito in Legge 8/2020 (c.d. "Decreto Milleproroghe") comprensivo dei crediti derivanti dai suddetti contratti di noleggio, dei contratti di noleggio stessi e i beni strumentali.

Nell'ambito dell'Operazione, **illimity ricopre il ruolo di Arranger, Programme Manager e Investitore dei Titoli Senior**, per un importo **massimo pari a 50 milioni di euro**.

I Titoli Junior verranno sottoscritti integralmente da Domorental, fino ad un importo massimo pari a 12,5 milioni di euro.

Nata nel 2017, Domorental offre a clientela corporate e small business soluzioni innovative di noleggio di beni destinati all'attività caratteristica dei clienti secondo una logica "pay per use". Le soluzioni offerte da Domorental consentono ai propri clienti di

## recenti

RAI, Corte dei conti: nel 2022 società attenua negativo 2021

Cambiamento climatico: per 3 commercianti su 10 impatto negativo...

Eurozona, nuovo slancio della ripresa economica a maggio

Rimuovere le barriere nel mercato unico dei servizi UE: un...

// SHOPPING

perseguire una **strategia "asset light" o "asset as a service"** e, al contempo, di salvaguardare il capitale circolante abbattendo i costi connessi alla proprietà dei beni in termini fiscali, assicurativi o di gestione, a fronte del pagamento di un canone di utilizzo periodico per tutta la durata del contratto di noleggio.

Con questa operazione **sale a 1,2 miliardi di euro l'ammontare complessivo** dei programmi di cartolarizzazione strutturati fino ad oggi dalla Divisione Investment Banking di illimity. L'Operazione ha visto il coinvolgimento di 130 Servicing S.p.A. che ha messo a disposizione la società di cartolarizzazione denominata "Giunone SPV S.r.l." e svolge i ruoli di Servicer, Corporate Servicer provider, Portfolio Agent, Calculation Agent e Rappresentante dei portatori dei titoli.

## Le Rubriche

**Fabiano Lionetti, Head of Investment Banking di illimity**, ha commentato: "Siamo felici di collaborare con Domorental, società innovativa nel proprio settore di riferimento, che **offre importanti vantaggi competitivi ai propri clienti**. Grazie alla costante innovazione finanziaria, che caratterizza la nostra value proposition, siamo riusciti a strutturare un'operazione di cartolarizzazione che sosterrà la crescita della Società. **Forti dei risultati eccellenti ottenuti nel 2023** dalla Divisione Investment Banking, continueremo a lavorare in questa direzione con l'obiettivo di sostenere lo sviluppo del tessuto imprenditoriale italiano".

"L'operazione realizzata in partnership con illimity – afferma **Claudio Mombelli, CEO di Domorental** – ci consente di sostenere sotto il profilo finanziario una domanda di mercato in forte espansione. La value proposition, cioè il noleggio operativo come enabler della servitizzazione degli asset, è **il risultato di una strategia di differenziazione** che ci pone come interlocutore qualificato per tutte quelle imprese interessate ad investire e sensibili a queste tematiche. illimity ha ben compreso e condiviso il nostro business, il che rappresenta per noi un'ulteriore conferma dell'attualità del modello proposto. Siamo orgogliosi di averla al nostro fianco, aiutandoci e stimolandoci ad essere ancora più strutturati per conseguire una posizione di leadership nel mercato della servitizzazione attraverso il noleggio operativo".

### Michael Pontrelli

Giornalista professionista ha iniziato lavorare nei nuovi media digitali nel

### Stefano Loffredo

Cagliaritano, laureato in Economia e commercio con Dottorato di ricerca

### Alice Bellante

Laureata in Scienze Politiche e Relazioni Internazionali alla LUISS Guido Carli

### La Finanza Amichevole

Il progetto "La finanza amichevole" da un'idea di Alessandro Fatichi per

### eNews

Notizie e riflessioni sul mondo degli investimenti

di **Teleborsa** 23-05-2024 - 08:48



Commenti

Leggi la Netiquette

// SHOPPING

[Quotazioni Borsa](#)  
[News d'agenzia](#)  
[Indici Borse estere](#)  
[Fondi comuni](#)  
[Euro e valute](#)  
[Tassi](#)  
[Fisco](#)  
[Petrolio](#)  
In collaborazione con   
[Cerca Titoli](#)  
  
  
  
[Note sull'utilizzo dei dati](#)

MF NEWSWIRES

< Indietro

## ILLIMITY: COLLOCA UN BOND SENIOR A 3 ANNI (MILANOFINANZA.IT)

23/05/2024 12:52

(di Elena Dal Maso, milanofinanza.it) MILANO (MF-NW)--Illimity, la banca delle pmi fondata da Corrado Passera, ha avviato il collocamento di un bond di tipo senior preferred con scadenza nel 2027 per un importo di 300 milioni di euro. Nel frattempo, il titolo viaggia in debolezza a Piazza Affari, cede l'1,02% a 4,84 euro. In avvio di asta, l'emissione rende 275 punti sopra il midswap a 3 anni (3,16%), quindi viaggia in area 5,91%. Per fare un confronto, il Btp a 10 anni rende il 3,85%. Il taglio minimo di investimento di 100.000 euro, bookrunners del collocamento sono Bnp Paribas, Imi (Intesa Sanpaolo), NatWest Markets, Santander e Ubs. Nel frattempo, come scrive MF-Milano Finanza giovedì 23 maggio, in un periodo in cui l'accesso al credito difficile soprattutto per le aziende di piccole dimensioni, Illimity mette sul piatto una soluzione finanziaria per aggirare il problema. Il canale battuto quello delle cartolarizzazioni di crediti performing, fronte su cui la banca fondata da Corrado Passera ha già strutturato dieci operazioni per un controvalore complessivo di 1,2 miliardi. Importo che potrebbe raddoppiare entro il 2026. In dettaglio, la divisione investment banking di Illimity ha strutturato tre cartolarizzazioni di crediti commerciali per 222,4 milioni e sette operazioni su finanziamenti corporate garantiti per un controvalore complessivo di 923,5 milioni. L'ultimo deal stato una cartolarizzazione di portafogli di crediti performing originati da Domorental, una società che opera nel settore del noleggio operativo di beni strumentali a clientela commerciale e industriale. Nell'ambito dell'operazione, Illimity ricopre il ruolo di arranger, programme manager e investitore dei titoli senior, per un importo massimo pari a 50 milioni. I titoli junior verranno sottoscritti integralmente da Domorental, fino a un importo massimo pari a 12,5 milioni. red (fine) MF NEWSWIRES (redazione@mfnewswires.it)

Strumenti

 Stampa

Condividi 

pubblicità

**Crediti in bonis,  
Illimity Bank  
cartolarizza  
1,2 miliardi  
e mira al doppio**

Gualtieri a pagina 11

LA BANCA DI PASSERA HA GIÀ CHIUSO DIECI OPERAZIONI DI QUESTO TIPO E VUOLE CRESCERE

# Illimity cartolarizza 1,2 miliardi

*L'ultimo deal è stato su portafogli di crediti performing con Domorental  
Gli obiettivi dell'investment banking*

DI LUCA GUALTIERI

In un periodo in cui l'accesso al credito è difficile soprattutto per le aziende di piccole dimensioni, Illimity mette sul piatto una soluzione finanziaria per aggirare il problema. Il canale battuto è quello delle cartolarizzazioni di crediti performing, fronte su cui la banca fondata da Corrado Passera ha già strutturato dieci operazioni per un controvalore complessivo di 1,2 miliardi. Importo che potrebbe raddoppiare entro il 2026. In dettaglio la divisione investment banking di Illimity ha strutturato tre cartolarizzazioni di crediti commerciali per 222,4 milioni e sette operazioni su finanziamenti corporate

garantiti per un controvalore complessivo di 923,5 milioni. L'ultimo deal è stato una cartolarizzazione di portafogli di crediti performing originati da Domorental, una società che opera nel settore del noleggio operativo di beni strumentali a clientela commerciale e industriale. Nell'ambito dell'operazione, Illimity ricopre il ruolo di arranger, programme manager e investitore dei titoli senior, per un importo massimo pari a 50 milioni. I titoli junior verranno sottoscritti integralmente da Domorental, fino a un importo massimo pari a 12,5 milioni. «L'operazione si inquadra nella nostra strategia di posizionamento di mercato e nelle attività di sviluppo per questa specifica tipologia di prodot-

to, che stiamo portando avanti con la divisione investment banking di illimity», spiega a MF-Milano Finanza Fabiano Lionetti, head of investment banking di illimity. «Vogliamo offrire anche alle piccole imprese prodotti finanziari complessi in grado di risolvere problemi di finanziamento del circolante, degli investimenti e della crescita. La scommessa è quella di democratizzare uno strumento che in passato è stato principalmente appannaggio delle grandi società ma che, grazie alle modifiche normative degli ultimi anni e all'innovazione finanziaria sviluppata dal nostro team, ora può essere utilizzato anche dallo small business più meritevole», puntualizza Lionetti, aggiungendo: «per strutturare operazioni di

cartolarizzazioni, la nostra divisione punta, inoltre, su un'elevata specializzazione, competenze diversificate e un approccio ritagliato su misura in base alle esigenze specifiche di ciascuna azienda. Dal 2022 - anno di inizio della nostra attività in questo segmento - a oggi abbiamo strutturato complessivamente 10 operazioni di cartolarizzazione per un importo complessivo dei programmi pari a circa 1,2 miliardi». Il business delle cartolarizzazioni rientra nella più ampia rifocalizzazione che Illimity sta compiendo sul credito in bonis, dopo la progressiva uscita dai business legati agli npl. Una strategia che dovrebbe essere dettagliata nel nuovo piano industriale atteso nella seconda metà dell'anno. (riproduzione riservata)



Fabiano Lionetti  
Illimity

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

182606